



*ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ
ШЕПЕТІВСЬКОЇ МПТ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ*



2021 рік

Розділ 1. Візитка міста

Шепетівка МТГ



Шепетівська міська рада:

30400, Хмельницька обл., м.Шепетівка,

вул. Островського, 4

Тел.: (03840) 4-08-89

Факс: (03840) 4-01-71

E-mail: 04060789@mail.gov.ua

Інтернет- сторінка: shepetivka-rada.gov.ua

Стратегічні напрями інвестиційного розвитку – залучення внутрішнього інвестиційного потенціалу, активізація діяльності іноземних інвесторів і суттєве поліпшення ефективності використання інвестицій для цілей модернізації виробництва та інфраструктури, розширення випуску конкурентноспроможної на внутрішньому та зовнішньому ринках продукції та послуг.

Місто обласного значення

Центр Шепетівського району

Розташоване у північній частині області

Населення – 42,3 тис.чол.

Відстань до обласного центру – 100 км

Розділ 2. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ ПРОФІЛЬ

2.1. Природно-географічні та кліматичні умови

Шепетівка – місто обласного підпорядкування, адміністративний центр Шепетівського району Хмельницької області, яке знаходиться у північній частині Хмельницької області. Площа міста - 3765 га.

Місто розкинулось на відрогах Волино – Подільської височини на межі Полісся з Лісостепом по обидва боки річки Гуски, що впадає в повноводну Горинь, притоку Прип'яті. Територія міста представлена полого - хвилястою поверхнею. Клімат міста – помірно - континентальний. Середньорічні температури: літня – плюс 19 градусів, зимова – мінус 3 градуси. Максимальна літня температура – плюс 36-38 градусів, зимова – мінус 31-35 градусів. Середньорічна кількість опадів – 510-580 мм. Серед ґрунтів поширеними є: чорноземи опідзолені легко суглинисті, дерново – приховано підзолисті, глинисто – піщані, лучні легкосуглинкові ґрунти.



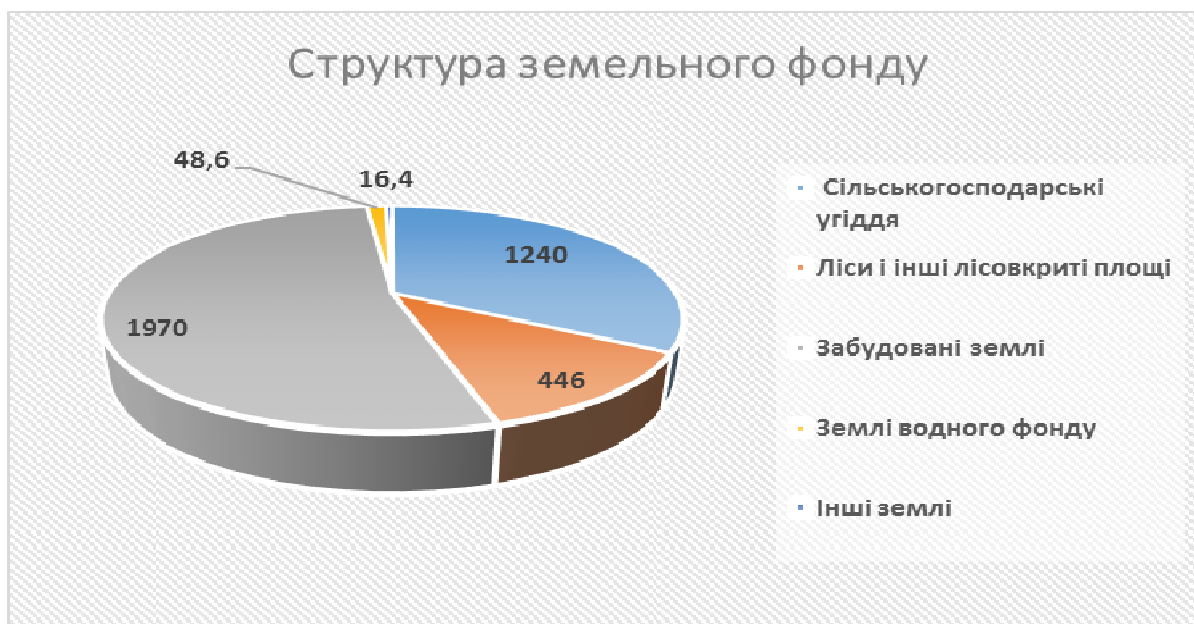
Відстань до обласного центру шосейними дорогами становить 100 км, залізницею 129 км. Шепетівка – важливий вузол залізничних шляхів, має пряме сполучення в 5- ти напрямках з усіма регіонами України, а також із зарубіжжям. Через місто проходять автошляхи державного значення (Городище-Рівне-Старокостянтинів) та територіального значення (Шепетівка-Чуднів-Бердичів та Шепетівка-Новоград-Волинський).

Корисні копалини м. Шепетівка представлені родовищами мінерально-радонових вод та граніту. Шепетівське родовище мінеральних радонових вод розміщене у північно-східній частині міста (площа - 9 кв. км). На його території знаходиться 7 свердловин, які на теперішній час не експлуатуються.

Родовище граніту та грандіориту осницького комплексу розміщене в східній частині міста. На його території знаходиться кар'єр по видобуванню граніту.

Структура земельного фонду

Територія, усього	3 765 га
у тому числі: сільськогосподарські угіддя	1240,0
із них : рілля	593,0
Ліси і інші лісовкриті площі	446,0
Забудовані землі	1970,0
Землі водного фонду	48,6
Інші землі	16,4



2.2. Демографія та людські ресурси

Станом на 01.01.2021 року чисельність населення міста - 40,8 тис. чоловік.

Кількість зайнятих станом на 01.01.2021 року

Чисельність штатних працівників, чол.	
Назва галузей (підприємств)	2020 рік
Всього по місту	3788
в тому числі по основних галузях економіки	
Сільське господарство, мисливство, лісове господарство та рибне господарство	306
Промисловість	662
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	107
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	137
Будівництво	11
Оптова й роздрібна торгівля, ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	52
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	102
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	130
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	350
Освіта	1787
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	106
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	38

Чисельність штатних працівників, чол. 2020 рік



Середньомісячна заробітна плата станом на 01.01.2021р. (по колу звітуючих підприємств)

Середній розмір заробітної плати одного штатного працівника м. Шепетівки, грн	
Назва галузей (підприємств)	2020 рік
Сільське господарство, мисливство, лісове господарство та рибне господарство	12681,7
Промисловість	11908,3
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	10327,1
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	8093,4
Будівництво	6500,0
Оптова й роздрібна торгівля, ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	8982,7
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	7865,7
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	7427,7
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	13941,1
Освіта	11115,2
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	6381,1
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	8892,1
Всього по місту	11103,9

Середній розмір заробітної плати одного штатного працівника м. Шепетівки, грн 2020 рік



2.3. Освіта, підготовка кадрів

У Шепетівській МТГ в 2020-2021 н.р. функціонувало 12 загальноосвітніх шкіл, в яких навчалось 5963 учні, зокрема: 8 загальноосвітніх шкіл (2869 учнів, з них 2 сільські школи – 248 учнів, 1 гімназія – 215 учнів); 3 навчально-виховних комплекси (2403 учні); спеціалізована загальноосвітня школа (691 учень).

Створено умови для реалізації права громадян на здобуття загальної середньої освіти в різних формах: денною формою навчання охоплено 5912 школярів, індивідуально – 51 (педагогічний патронаж – 31, сімейне навчання – 12, екстерном – 8), в спецшколах – 12. Для задоволення потреб та побажань громадян громади продовжували функціонувати 25 класів інклюзивного навчання в ЗОШ №№4, 6, гімназії №5, НВК №№1,3, Плесенській ЗОШ (навчався 41 учень) та один спеціальний клас в гімназії №5 (навчалася 10 дітей).

Серед 12 загальноосвітніх шкіл:

- 7 загальноосвітніх шкіл I – III ступенів;
- 1 загальноосвітня школа I-II ступенів (гімназія №5);
- 3 навчально-виховних комплекси;
- 1 спеціалізована школа.

Відповідно до особливостей регіону та індивідуальних освітніх запитів учнів, їхніх батьків у 2020-2021 навчальному році було визначено напрямки навчальної діяльності закладів:

- ЗОШ № 1 – загальноосвітня школа природничо-математичного напрямку;
- ЗОШ №3 – загальноосвітня школа технологічного напрямку;
- ЗОШ №4 – загальноосвітня школа технологічного напрямку з двомовним навчанням (українська та польська);
- ЗОШ №6 № 6 – загальноосвітня школа інформаційно-технологічного напрямку;
- ЗОШ № 8 – загальноосвітня школа екологічного профілю;

НВК № 1 – навчально-виховний комплекс у складі: «Загальноосвітня школа I-II ступенів та ліцей ім. Героя України М. Дзювельського»;

НВК – навчально-виховний комплекс «Загальноосвітня школа I-III ступенів – гімназія»

СЗОШ № 2 – спеціалізована школа поглибленого вивчення основ економіки та природознавства

НВК № 3 – навчально-виховний комплекс №3 у складі: «Загальноосвітня школа I-III ступенів ім. Н.Рибак з посиленою військово-фізичною підготовкою»;

Гімназія №5 – із навчанням дітей у спецкласах.

В міській громаді функціонує 4 позашкільні заклади, роботою яких охоплено 1792 дитини, інклюзивно-ресурсний центр, який надає освітні послуги 150 дітям з особливими потребами.

Шепетівський міжшкільний навчально – виробничий комбінат забезпечує професійну підготовку учнів ЗНЗ із видачею документа єдиного державного зразка про присвоєння робітничої кваліфікації за такими спеціальностями: водій автотранспортних засобів (водій категорій «В»), оператор комп'ютерного набору, швачка, продавець продовольчих товарів, продавець непродовольчих товарів. В МНВК функціонує 11 навчальних кабінетів, 3 лабораторії, 3 майстерні, автодром, автотренажерний клас.

Також на території МТГ функціонує 14 дошкільних закладів, які відвідує 1897 дітей. У них функціонує 3 офтальмологічні групи (ДНЗ №2 «Сонечко»), 2 інклюзивні групи (ДНЗ «Сонечко»), 2 групи з цілодобового перебування дітей з 5-денним робочим тижнем (ДНЗ «Дзвіночок», ДНЗ №8 «Калинонька»), 2 ортопедичні групи (ДНЗ №10 «Михайлик»), 3 логопедичні групи (ДНЗ №2 «Сонечко», №4 «Світлячок», №7 «Дюймовочка»).

Шепетівський коледж Подільського Державного аграрно – технічного університету

Адреса: м. Шепетівка, Проспект Миру, 25

Тел/факс: (03840) 4-07-63

Рік заснування – 1938. Технікум готує фахівців з освітньо-кваліфікаційним рівнем „Молодший спеціаліст” за спеціальностями: «Облік і оподаткування», «Фінанси, банківська справа та страхування», «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність». На базі технікуму діє навчально-консультаційний пункт Подільського Державного аграрно – технічного університету.



Шепетівське медичний фаховий коледж

Адреса: м. Шепетівка,

Проспект Миру

26.Тел/факс: (03840) 4-

17-76 Рік заснування –

1990, Рівень

акредитації – I.



Галузі та спеціальності, за якими здійснюють підготовку фахівців (молодший спеціаліст):

1101 «Медицина»: стоматологія ортопедична, стоматологія, сестринська справа, лікувальна справа.

1102 «Фармація»: фармація.

Структурні підрозділи:

Відділення: «Стоматологія», «Сестринська справа», «Фармація».

Училище має 2 сучасно обладнаних комп'ютерних зали, які підключені до мережі Інтернет, понад 50 навчальних кабінетів і лабораторій, студентську стоматологічну поліклініку об'єднану з зуботехнічною лабораторією та навчально-виробничу аптеку.

Бібліотека училища має читальну залу на 105 місць, в якій встановлена комп'ютерна техніка для студентів та книгосховище. Бібліотечний фонд складає близько 16000 примірників літератури.

Шепетівський професійний ліцей

Адреса: м.Шепетівка, проспект Миру 23, тел: (03840) 4-08-17, 4-08-21

Шепетівський професійний ліцей створено у 2003 році на базі професійно-технічного училища №20 м. Шепетівка, яке було засноване у 1979 році У 2001 році ліцей пройшов державну атестацію і згідно рішення Державної акредитаційної комісії визнаний державним навчальним закладом II атестаційного рівня.

До складу ліцею входять: навчальний корпус на 420 учнів, гуртожиток на 240 місць, навчальні майстерні загальною площею 517,2 м2, спортивний майданчик площею 2000 м2, їдальня на 60 посадкових місць, бібліотека, читальний і актовий зал.

Для здійснення навчального процесу і підготовки кваліфікованих робітників обладнано 10 навчальних кабінетів спеціального, загальнотехнічного та загальноосвітнього циклів, 7 майстерень, комп'ютерний клас.

Наявні професії: Слюсар-ремонтник, електрогазозварник, електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування, верстатник деревообробних верстатів, столяр.

2.4. Житло, офісна та промислово-виробнича інфраструктура

Будівельними підприємствами м. Шепетівки за 2020р. вироблено будівельної продукції на суму 93040 тис.грн., що становить 1,4 % до загального обсягу по області. На одну особу - 2256,9 грн (за 2019 рік – 1956,3 грн).

За 2020 р. у м.Шепетівка, введено в експлуатацію 2825 м. кв. загальної площі житла, що становить 60,2% до відповідного періоду минулого року.

Станом на 01.07.21р. місті створено 65 ОСББ в 187 будинках.

Фінансово-кредитна система

№	Назва	Адреса
Банки		
1	Хмельницька філія ПриватБанку Шепетівське відділення	30400, м.Шепетівка, вул.Судилківська,1
2	Державний ощадний банк України ВАТ «Шепетівське відділення № 231»	30400, м.Шепетівка, вул.Старокосянтинівське шосе, 6
3	Шепетівське відділення Райфайзен Банк АВАЛЬ	30400, м. Шепетівка, вул. Островського, 9А
4	Шепетівське відділення ПАТ "БАНК СІЧ"	30400, м.Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні,31

5	Відділення №3 Кам'янець – Подільської філії БАТ АБ "Укргазбанк"	30400, м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 39
6	Відділення "ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ КЛІЄНТІВ №272 ПАТ "А-БАНК"	30400, м. Шепетівка, проспект Миру, 40/3
Страхові компанії		
7	Шепетівське міське відділення національної акціонерної страхової компанії «ОРАНТА»	30400, м.Шепетівка вул. Героїв Небесної Сотні, 47
8	СГ "ТАС" ЦП ШЕПЕТІВКА	30400, м.Шепетівка пр-т Миру, 28-А
9	Хмельницька пожежна страхова компанія	30400, м.Шепетівка, вул.Старокосянтинівське шосе, 6
Біржі		
10	Шепетівська філія Хмельницької обласної товарної біржі	30400 м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 78
11	Товарна біржа "Шепетівка"	30400 м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 41
Кредитні спілки		
12	Кредитна спілка «Народна каса»	30400, м.Шепетівка, вул. Островського, 6, 4 поверх
13	Кредитна спілка "Альянс"	30400, м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 75

Засоби масової інформації

Газети

№ п.п.	Назва	Тираж у місяць, прим.	Дані про засновників (власників)
1	Міськрайонна громадсько-політична газета «Шепетівський вісник»	6035	ПП «Редакція газети «Шепетівський вісник»
2	Обласний інформаційно-аналітичний тижневик «День за днем»	4500	Є.З. Фрейліхман

Електронні ЗМІ

№ п.п.	Назва	Дані про засновників (власників)
1	Веб-сторінка Шепетівської міської ради shepetivka-rada.gov.ua	Шепетівська міська рада та виконавчий комітет
2	Сторінка в соціальній мережі Facebook Шепетівської міської ради https://www.facebook.com/ShepetivkaCityCouncil/	Шепетівська міська рада та виконавчий комітет
3	Веб - сторінка міськрайонної громадсько-політичної газети «Шепетівський вісник» shepetivka.org.ua	ПП «Редакція газети «Шепетівський вісник»
4	Сторінка в соціальній мережі Facebook міськрайонної громадсько-політичної газети «Шепетівський вісник» https://www.facebook.com/Шепетівський-вісник-2060633020833092/	ПП «Редакція газети «Шепетівський вісник»
5	Веб-сторінка обласного інформаційно-аналітичного тижневика «День за днем»	Є.З.Фрейліхман

	http://denzadnem.com.ua/	
6	Сторінка в соціальній мережі Facebook обласного інформаційно-аналітичного тижневика «День за днем» https://www.facebook.com/DenZaDnem/	Є.З.Фрейліхман
7	Сайт міста Шепетівка http://shepetivka.com.ua/	-

Телебачення

№ п.п.	Назва	Дані про засновників (власників)
1	Лайк ТВ	ТОВ "Промо студія "Фреш""

2.5. Економічний потенціал

Промисловий комплекс міста налічує 14 підприємств, із них: 2 – ремонт і монтаж машин і устаткування, 5 – виготовлення виробів з деревини, 3 – виробництво харчових продуктів, 1 – водопостачання і каналізація, 3 – розподіл газу, води, тепла. Основу промислового виробництва в місті складає переробна промисловість - 81,1% та постачання газу та тепла – 16,7 %.

Основні види продукції підприємств: ПРАТ «Шепетівський цукрокомбінат» – виготовлення цукру – піску; Шепетівський держлісгосп – виробництво деревини та виробів із деревини; ПП „Інтерпродукт” – обробка зерна і виробництво круп; ДП «Шепетівський ремонтний завод» - ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів.

Найбільші підприємства, вироби яких відомі за межами області та України, є ПАТ «Шепетівський цукрокомбінат», ДП «Шепетівський ремонтний завод».

ПРАТ «Шепетівський цукрокомбінат» - підприємство є одним із лідерів в цукровій галузі України. Продукція відповідає всім державним та міжнародним вимогам якості. В цьому заслуга колективу, висококваліфікованих фахівців, професіоналів високого рівня, які знаходяться в постійному пошуку поліпшення процесів управління якістю і технологією виробництва. На підприємстві зосереджений значний технічний потенціал, придбаний і збережений виробничий досвід.



ДП «Шепетівський ремонтний завод» - капітальний ремонт військової техніки та озброєння, виготовлення запасних частин, технологічного обладнання, спецінструменту до більшості зразків ракетно-артилерійського озброєння. Основною діяльністю підприємства є виконання державного замовлення Міністерства оборони України по ремонту військової техніки та озброєння, виконання інших договірних зобов'язань.

ТОВ "Шпон-Шепетівка" засновано у серпні 2013 р. Підприємство виготовляє фанеру, гнuto-клеєні деталі, шпон. Виробництво сертифіковане та задовільняє вимогам відповідності у ланцюгу від виробника до споживача (FSC). Підприємство є фактично безвідходним та екологічно чистим.



ДП "Шепетівський лісгосп" розташований у північно-східній частині Хмельницької області на території двох адміністративних районів: Шепетівського, Полонського та землеволодінь міста Шепетівки. Загальна площа лісів держлісфонду ДП "Шепетівський лісгосп" складає 35915га, в тому числі покрита лісом - 32202га або 90% від загальної площі.

Інформація про промислові підприємства м. Шепетівка

№	Назва підприємства	Керівник (П.І.Б.)	Напрямок діяльності	Електронна адреса	Поштова адреса
1	2	3	4	6	7
1	Державне підприємство „Шепетівське лісове господарство”	Сасюк Володимир Михайлович	Лісівництво та лісозаготівля	leshos08@ukr.net	вул. Героїв Небесної Сотні, 133 Тел. 03840 4-17-50, 4-14-48, 4-17-47
2	ТОВ «Шпон Шепетівка»	Хоменко Олександр Вікторович	Виготовлення фанери, гнuto-клеєні деталі, шпон	tovshpon@ukr.net	вул. Степана Бандери, 61, тел/факс: 03840 4-74-02
3	ПП „Інтерпродукт”	Повонський Володимир Михайлович	виробництво круп	interprodua@gmail.com	Пр. Миру, 20 тел/факс 03840 4-17-18
4	ПРАТ «Шепетівський цукрокомбінат»	Пилипак Володимир Петрович	виробництво цукру-піску	sugarshepetivka@gmail.com	вул. Старокостянтинівське шосе 31, тел/факс 03840 4-10-44
5	ДП «Шепетівський ремонтний завод»	Турінський Олег Франкович	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	shrz@ukr.net	вул. Гагаріна, 10 тел/факс: 03840 5-51-76



Мале підприємництво

За статистичними даними станом на 01.01.2021р. функціонувало 12 середніх та 152 малих підприємств де було зайнято відповідно 1920 та 876 працівників. Фінансовий результат до оподаткування підприємств міста становив 104776,1 тис. грн. прибутку.

Кількість фізичних осіб – підприємців станом на 01.01.2021 складає – 2116 осіб.

При виконавчому комітеті Шепетівської міської ради функціонує Центр надання адміністративних послуг. У 2020 році адміністраторами ЦНАП опрацьовано 6960 звернень щодо надання адмінпослуг, видано 437 документів дозвільного характеру та зареєстровано 207 декларацій.

З метою підвищення якості надання адміністративних послуг на офіційному сайті міської ради міститься інформація про порядок надання адміністративних послуг, графік прийому суб'єктів звернень. Також у ЦНАП облаштовано стенди для поінформованості населення та суб'єктів звернень, є вільний доступ до Wi-Fi.

Розробка проектів регуляторних актів здійснюється відповідно до планів, а громадське обговорення за участю представників суб'єктів підприємництва. У 2020 році оприлюднено та обговорено на громадських слуханнях 2 проектів регуляторних актів. Підготовлено 10 звітів про відстеження результативності регуляторних актів, з яких: 2- базових, 4- повторні та 4 – періодичні.

Розвиток малого та середнього підприємництва за 2020 рік

Кількість найманих на малих підприємствах/середніх	768/1736	осіб
Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг) малими підприємствами/середніми	776125,1/1324485,3	тис. грн
Частка реалізованої продукції (робіт, послуг) малими/середніми підприємствами від загального обсягу реалізованої продукції	36,9/63,1	%

Питома вага надходжень від підприємств малого/середнього бізнесу до загальних надходжень	25,1/17,5	%
---	-----------	---

2.6. Зовнішньоекономічна діяльність

Зовнішньоекономічна діяльність є важливою і невід'ємною сферою господарської діяльності підприємств та всіх учасників ринкових відносин. В сучасних умовах зовнішньоекономічна діяльність виступає одним з ключових чинників підвищення конкурентоспроможності.

Місто має конкурентні переваги для залучення іноземних інвестицій:

- Важливий транспортний вузол
- Вигідне географічне розташування (перетин автошляхів)
- Історично привабливе місто
- Традиційно існуючий потенціал якісної робочої сили
- Наявність потенційних можливостей для збільшення постачання енергоресурсами (за 30 км знаходиться ХАЕС)
- Багаті природні ресурси в околицях міста (ліс, мінеральні води, граніти, графіт, будівельні матеріали)
- Значні розвідані запаси питної води;
- Наявність у місті підприємств з іноземними інвестиціями (галузі - виробництво харчових продуктів; оптова й роздрібна торгівля);
- Наявність середніх спеціальних учбових закладів для підготовки кадрів робітничих професій, а також відділень вищих навчальних закладів для підготовки спеціалістів у сфері бухгалтерського обліку, фінансів, правознавства, менеджменту;
- наявність оригінального архітектурного ансамблю – Музею пропаганди, занесеного до міжнародного каталогу “Музеї світу”

В економіку міста було залучено іноземний капітал з Німеччини (ТОВ «АЗТЕХ-Україна»), Швеції (ТОВ «Українське - Шведське СП БОС БЕРРІЕС ЛТД») та Іспанії (ТОВ «Промислові товари Проінса», ТОВ «Форнаю компанії»).

Експорт товарів по м.Шепетівка за наявними статистичними даними за 2020 року склав 8867,7 тис. дол. США, що становить 78,5% до минулого року. У перерахунку на одну особу обсяг експорту склав 216,3 дол. США.

Обсяг імпорту за 2020 рік становив 6069,4 тис. дол. США, темп зростання до минулого року склав 190,5%. У перерахунку на одну особу обсяг імпорту склав 148,1 дол. США. Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 1,46.

Зовнішньоторговельне сальдо позитивне і становить 2798,3 тис.дол. США.

Найбільшим експортером серед промислових підприємств є ПрАТ «Шепетіський цукровий комбінат.

2.7. Транспортна інфраструктура та логістика

Зовнішній і внутрішній транспортні зв'язки міста здійснюються залізничним та автомобільним транспортом.

Станція Шепетівка Південно-Західної залізниці (Козятинське відділення) має 5 напрямків відправлення вантажів та пасажирів: Коростень, Козятин, Гречани, Тернопіль, Здолбунів. Через станцію Шепетівка проходять 31 пасажирських та формуються 21 приміських поїздів.

Загальна протяжність вулично-дорожньої мережі - 154,5 км., з них державного значення - 6,5 км; місцевого значення - 148 км

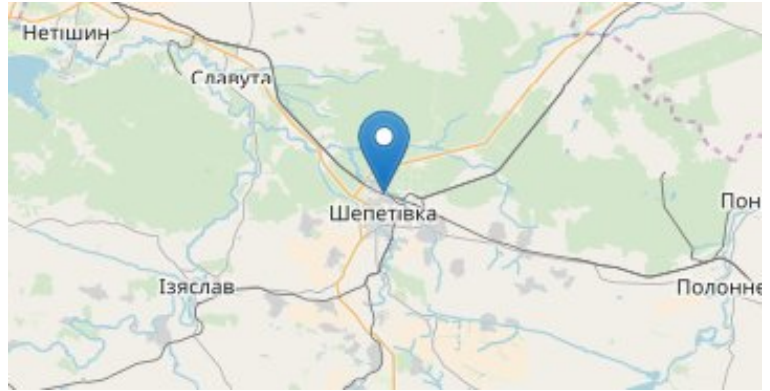
Головні транспортні магістралі які проходять через місто:

- шляхи державного значення Р05 Городище – Рівне – Старокостянтинів через Сарни.

- територіального значення Т-33-09 Шепетівка – Чуднів – Бердичів та Р49 Шепетівка – Новоград-Волинський.

Через Шепетівську автостанцію проходить 4 міжнародні маршрути (Болгарія, Білорусія, Польща) , 16 маршрутів міжміського сполучення та 22 приміських маршрути.

Маршрутна мережа автомобільного транспорту загального користування в місті включає в себе діючих 15 автобусних маршрутів, на яких працює 26 транспортних засобів. Маршрути обслуговують 4 перевізників, з них 3 - фізичні особи, які здійснюють перевезення пасажирів в різні куточки міста, загальна довжина маршрутів - 155, 7 км.



2.8. Сфери охорони здоров'я, культури, дозвілля та відпочинку

В 2018 році створено КНП «Шепетівський МЦПМСД» Шепетівської міської ради для забезпечення лікувально-профілактичної та надання первинної медичної допомоги населенню м.Шепетівка. Середня чисельність працівників - 31,5 чол.

Загальна кількість медичні установи, що надають медичні послуги по м. Шепетівка 52. Забезпеченість лікарняними ліжками у розрахунку на 1 тис. населення - 16 ліжок, Забезпеченість лікарями на 1 тис. населення - 5 чол. Кількість середнього медичного персоналу на 1 тис. населення – 12 чол.

Місто Шепетівка є найбільшим центром в північній частині Хмельницької області та перспективним для розвитку туризму. Перлиною культури міста, його візиткою є Музей Пропаганди. Як унікальна архітектурна споруда музей занесено до міжнародного каталогу «Музеїв світу». Це центр духовного, патріотичного, культурно-освітнього виховання молоді.

Штат музею нараховує 30 працівників. В останні роки його щорічно відвідує близько 30 тис. людей. На сьогоднішній день фонди музею нараховують понад 50 тис. одиниць збереження. Активно проводиться науково-дослідна та експозиційна діяльність, впроваджуються нові форми культурно-просвітницької роботи: майстер-класи, уроки народознавства, патріотичні уроки , кінолекторії, театралізовані свята, пересувні виставки тощо.

На території міста також є 5 музеїв, які працюють на громадських засадах, на обліку та під охороною держави знаходиться: 28 пам'яток історії та 2 - монументального мистецтва.

У місті функціонує один з кращих на Південно-Західній залізниці музей локомотивного депо.



В громаді діє всього 6 бібліотек, будинок культури, клуб в с. Жилинцях та 2 сільські будинки культури в с. Плесна та с. Пліщин, музей обласного підпорядкування, 2 недержавних музеїв, 2 мистецьких навчальних заклади, парк культури і відпочинку.

Перша в Шепетівці читальня була відкрита ще в 1919 р., книжковий фонд складав понад 9000 екземплярів книг, читачів було близько 1000 чоловік. На сьогоднішній день в місті функціонує чотири бібліотеки та дві бібліотеки в с. Плесна та с. Пліщин, які обслуговують майже 10000 читачів, книжкові фонди становлять 104200 документів.

Сучасні бібліотека - комфортне, доступне, різноманітне та цікаве місце. Сучасна бібліотека - це не лише сховище інформації, а багатофункціональний відкритий простір з комплексним поєднанням якісного літературного фонду, місце для зустрічей та спілкування, центр розвитку громад.

В установах культури влаштовуються книжкові виставки, презентації української книги, засобами клубної роботи проводяться заходи по охороні, збереженню та відродженню культурної спадщини, народних художніх промислів, підтримка професійного та аматорського мистецтва, культурних ініціатив громадських організацій, творчих спілок.

Серцем культурного життя міста є діяльність установ клубного типу, на базі яких працює чимало клубних формувань та три любительські об'єднання. Висока майстерність, сценічна культура, ансамблеве звучання, максимально наближене до професійного, притаманне художнім колективам:

- народний аматорський молодіжний театр «Браво»;
- народного аматорський ансамбль «Ретро»;
- зразковий дитячий театр естрадної пісні «Водограй»;
- народного аматорський ансамбль спортивно-бального танцю «Віват»;
- народний аматорський ансамбль української пісні «Колорит»;
- народний аматорського колектив «Диксиленд»;
- хореографічна студія «Тріумф»;
- ансамбль скрипалів «Експромт»;
- гурток чирліденгу «На стилі»;
- хоровий колектив «Ветеран»;
- театр-студія «ДИВОВИЖНІ»;
- Шепетівський муніципальний естрадно-духовий оркестр.

Життя міста яскраво прикрашають різноманітні мистецькі акції: Окремо хочемо відзначити активну участь наших колективів у різноманітних онлайн фестивалях та конкурсах (в умовах карантину), як обласних так і всеукраїнських. Наші колективи мають високі відзнаки у таких конкурсах як:

- дистанційному конкурсі «Я Артист – ОНЛАЙН», який було організовано Хмельницьким обласним науково-методичним центром культури і мистецтва,
- всеукраїнських фестивалів-конкурсів «Срібне сяйво» та «Я зірка»,
- онлайн конкурсі народних звичаїв та обрядів «Стелися, барвінку!»,
- всеукраїнському дистанційному фестивалі-конкурсі “Щира пісня над Жердям летить” ,
- фестиваль-конкурс аматорських театрів «Шарварок на Хмельниччині».

Дитяча художня школа є одним з осередків культурного життя та предметом гордості міста, з якої починається шлях у мистецтво. Починаючи з заснування, а саме з 1970 року, школа стала високопрофесійним центром підготовки юних художників, які згодом успішно вступають та продовжують навчання у вищих мистецьких навчальних закладах не тільки нашої країни, а також за кордоном.

Юні дарування приймають активну участь і мають перемоги в обласних, всеукраїнських, міжнародних конкурсах з образотворчого та декоративно – прикладного мистецтва.

У 2020 – 2021 навчальному році їх загальна кількість склала 84. З впевненістю можна сказати, що педагогічний колектив на чолі зі своїм керівником з честю виконують свої професійні обов'язки.

Всього за час незалежності - 1293 випускників. З них 548 закінчили вищі навчальні заклади і отримали дипломи художників, дизайнерів, архітекторів, графіків та інших професій.

З метою популяризації мистецтва серед населення, молоді, учнів загальноосвітніх шкіл викладачами музичної школи проводяться багато концертів, наприклад до Дня музики, Дня працівників культури, Дня Незалежності України, до Дня Конституції, Свята українського козацтва, Дня захисника Вітчизни, до Дня Святого Миколая, до Різдвяних свят, до Дня Соборності України, до Дня народження Т.Г.Шевченка, Дня міста, концерти в дитячих садочках та загальноосвітніх школах.

Педагогічний та учнівський колектив школи веде активну громадсько-корисну роботу. Діти приймають активну участь і мають перемоги в обласних, всеукраїнських, міжнародних конкурсах.

Адміністрація школи працює над покращенням матеріальної бази школи. За час незалежності 138 дітей закінчили вищі навчальні заклади культури.

На території міста розміщено 2 стадіони на 1500 місць, в кожній загальноосвітній школі обладнані гімнастичні містечка, 2 плавальних басейни (мала та велика ванна), 14 спортивних зали, 5 стрілецьких тирів, 24 спортивних майданчиків (2 з яких зі штучним покриттям), дитячо-юнацька спортивна школа, де функціонує 6 відділень (важка атлетика, бокс, баскетбол, легка атлетика, футбол, шахи). В місті проводяться змагання з 14 видів спорту, 10 з яких відносяться до олімпійських.

Розвиток не олімпійських видів спорту в місті забезпечується за рахунок функціонування спортивних клубів та секцій з не олімпійських видів спорту. Вихованці спортивного клубу «Пересвіт» приймали участь в змаганнях обласного рівня та Всеукраїнського.

В місті діє Шепетівський міський центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх». А також спортивні громадські організації:

- «Федерація шахів м. Шепетівка»
- «Шепетівська федерація бойових єдиноборств»
- «Шепетівська федерація футболу»
- Спортивний клуб «Пересвіт» (боротьба вільна, бойове самбо).

На території міста знаходиться поховання духовного провідника групи релігійних євреїв — прибічників хасидського напрямку іудаїзму цадика Раббі Пінцоха Шапіро із Кореца.

2.9. Охорона навколишнього природного середовища

Природний ландшафт міста прикрашає парк культури та відпочинку. Він є не тільки культурним закладом, де проводяться міські свята, але й своєрідним «заповідником», рекреаційною зоною у центрі міста. Парк налічує біля 60 видів цінних порід дерев.

З метою збереження цінних природних комплексів на території міста створено три об'єкти природно-заповідного фонду: один лісовий заказник, ботанічна та геологічна пам'ятки природи.

Лісовий заказник “Шепетівський” площею 91,8 га являє собою ділянку мішаного лісу із віковими дубами і розташований в північно-східній частині міста. Особливий інтерес представляють біля 200 дубів віком 200-450 років. Фауна даної території різноманітна. Ботанічна пам’ятка природи “Дубовий гай” розміщена в західній частині міста на території міського водозабору. Тут на загальній території водозабору площею 8,5 га чітко виділяється дві ландшафтні зони –



заплава річки Гуски площею 1,7 га і пагорб з дубовим гаєм площею 3,7 га.

Геологічна пам’ятка природи “Судилківські граніти” площею близько 3 га. розташована в існуючому гранітному кар’єрі. Має значну пізнавальну і наукову цінність, збережена як еталон покладів граніту і грандіориту осницького періоду.

Розділ 2. ПРОПОЗИЦІЇ ДЛЯ ІНВЕСТИТОРІВ

3.1. Галузі економіки, що мають найкращий інвестиційний потенціал

1. Харчова промисловість
 2. Деревообробна промисловість
 3. Туристична інфраструктура
 4. Машинобудування та металообробка
 5. Текстильна промисловість
-
- 1) За адресою м. Шепетівка, вул. Тітова, 1-а, знаходиться велике підприємство машинобудівної галузі ВАТ «Шепетівський завод культиваторів», загальна площа виробничих приміщень - 67400,5 кв.м, загальна площа земельної ділянки – 139532 кв. м.
 - 2) Шепетівський район має необхідну сировинну базу щодо виробництва молочних продуктів. На території міста, по вулиці Некрасова, 125, на земельній ділянці площею 3,7 га знаходиться колишній маслозавод. Загальна площа всіх будівель та споруд колишнього підприємства становить 5,3 тис кв. м.
 - 3) У зв'язку із наявністю у місті учбового закладу Шепетівського медичного училища, яке готує фахівців в галузі фармації існує можливість будівництва фармацевтичного підприємства.
 - 4) На базі Шепетівського навчально-виробничого комбінату готують спеціалістів, які можуть бути задіяні у швейному виробництві.
 - 5) Шепетівське родовище мінеральних радонових вод розміщене у північно-східній частині міста (площа - 9 кв. км). На його території знаходиться 7 свердловин, які на теперішній час не експлуатуються.

3.2 Стратегічні проекти

Таблиця 1

Анкета інвестиційної пропозиції

Розділ	Коментар
1	2
Назва інвестиційного проекту	Реконструкція та капітальний ремонт стадіону «Локомотив» із облаштуванням фізкультурно-оздоровчих споруд
Суть та мета інвестиційного проекту	Сприяння створенню умов для розвитку фізичної культури, спорту в районі та проведення фізкультурно-оздоровчої і спортивно масової роботи серед всіх верств населення
Вид економічної діяльності, що інвестується	Діяльність у сфері спорту
Організаційна форма співробітництва	Цілеспрямована субвенція, співфінансування
Загальна вартість проекту, тис. дол. США	50
Потреба в інвестиціях, тис.дол.США (%)	45
Форма власності; частка державної власності	комунальна
Ресурсне забезпечення проекту	грошові кошти
Стадія готовності/розробки інвестиційного проекту	Проектна пропозиція
Реквізити підприємства (організації)	Виконавчий комітет Шепетівської міської ради, 30400, Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського 4
Інформація для контактів:	Віталій Володимирович Бузиль (03840) 4-08-82

Анкета інвестиційної пропозиції

Розділ	Коментар
1	2
Назва інвестиційного проекту	Капітальний ремонт будівлі дошкільного навчального закладу №7 «Дюймовочка» ясла-садок Шепетівської міської ради по вул.Горбатюка, 34 в м.Шепетівка Хмельницької області
Суть та мета інвестиційного проекту	Зменшення витрат паливно-енергетичних ресурсів, покращення якості освітніх послуг
Вид економічної діяльності, що інвестується	Регулювання у сфері освіти
Організаційна форма співробітництва	Цілеспрямована субвенція, співфінансування
Загальна вартість проекту, тис. дол. США	250,0
Потреба в інвестиціях, тис.дол.США (%)	225,0
Форма власності; частка державної власності	комунальна
Ресурсне забезпечення проекту	грошові кошти
Стадія готовності/розробки інвестиційного проекту	Проектна пропозиція
Реквізити підприємства (організації)	Управління освіти Шепетівської міської ради, 30400, Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського 42
Інформація для контактів:	Начальник – Тихончук Людмила Іванівна (03840) 5-27-76

Анкета інвестиційної пропозиції

Розділ	Коментар
1	2
Назва інвестиційного проекту	Капітальний ремонт будівлі Шепетівського навчально-виховного комплексу №1 у складі «Загальноосвітня школа I-II ступенів та ліцей» по вул. Горбатюка,61
Суть та мета інвестиційного проекту	Зменшення витрат паливно-енергетичних ресурсів, покращення якості освітніх послуг
Вид економічної діяльності, що інвестується	Регулювання у сфері освіти
Організаційна форма співробітництва	Цілеспрямована субвенція, співфінансування
Загальна вартість проекту, тис. дол. США	245,0
Потреба в інвестиціях, тис.дол.США (%)	221,0
Форма власності; частка державної власності	комунальна
Ресурсне забезпечення проекту	грошові кошти
Стадія готовності/розробки інвестиційного проекту	Проектна пропозиція
Реквізити підприємства (організації)	Управління освіти Шепетівської міської ради, 30400, Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського 42
Інформація для контактів:	Начальник – Тихончук Людмила Іванівна (03840) 5-27-76

Анкета інвестиційної пропозиції

Розділ	Коментар
1	2
Назва інвестиційного проекту	Капітальний ремонт приміщення спортивного залу Шепетівського НВК №3 у складі «Загальноосвітня школа ім. Рибаків та ліцей з посиленою військово-фізичною підготовкою» Хмельницької обл. по вул. Українська, 67 в м. Шепетівка, Хмельницької області
Суть та мета інвестиційного проекту	Покращення якості освітніх послуг, збереження та зміцнення фізичного здоров'я дітей та молоді
Вид економічної діяльності, що інвестується	Регулювання у сфері освіти
Організаційна форма співробітництва	Цілеспрямована субвенція, співфінансування
Загальна вартість проекту, тис. дол. США	115,0
Потреба в інвестиціях, тис.дол.США (%)	103,5
Форма власності; частка державної власності	комунальна
Ресурсне забезпечення проекту	грошові кошти
Стадія готовності/розробки інвестиційного проекту	Проектна пропозиція
Реквізити підприємства (організації)	Управління освіти Шепетівської міської ради, 30400, Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського 42
Інформація для контактів:	Начальник – Тихончук Людмила Іванівна (03840) 5-27-76

3.3 Вільні земельні ділянки (greenfield та brownfield) для інвестування

Greenfield

№, п/п	Адреса, площа зем. ділянки (га),	Кадастровий номер	Призначення	Наявність комунікацій
1	вул. Промислова, 3, 4,6161 га	6810700000:01:009:0650	11.02 – для розміщення основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	відстань до магістралі 0,1 км, до залізничної колії 4,0 км, водопостачання – 10м, водовідведення – 5м, газопостачання – 380м, електропостачання – 100м (ТП10/04 кВ), 5м (лінія10кВ), 60м (лінія 0,4кВ)
2	вул. Митрополита Шептицького, 110, 0,5 га	6810700000:01:018:0701	03.07 – для розміщення та експлуатації будівель торгівлі	відстань до магістралі 0,1 км, до залізничної колії 4,0 км, водопостачання та водовідведення відсутнє, газопостачання – 100м, електропостачання – 300м (ТП10/04 кВ), 60м (лінія10кВ), 170м (лінія 0,4кВ)
3	вул. Судилківська, 118-В, 0,3617 га	6810700000:01:009:0472	02.09 – для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	відстань до магістралі 5,0 км, до залізничної колії 1,7 км, водопостачання – 50м, водовідведення – 80м, газопостачання – 200м, електропостачання – 50м (ТП10/04 кВ), 70м (лінія10кВ), 40м (лінія 0,4кВ)
4	вул. Судилківська, 179-Б, 0,152 га	6810700000:01:009:0649	03.07 – для розміщення та експлуатації будівель торгівлі	відстань до магістралі 5,0 км, до залізничної колії 1,9 км, водопостачання – 60м, водовідведення – 70м, газопостачання – 130м, електропостачання – 80м (ТП10/04 кВ), 75м (лінія10кВ), 60м (лінія 0,4кВ)
5	вул. Судилківська, 181-Б, 0,5 га	6810700000:01:009:0471	03.07 – для розміщення та експлуатації будівель торгівлі	відстань до магістралі 5,0 км, до залізничної колії 2,0 км, водопостачання – 150м, водовідведення – 180м, газопостачання – 280м, електропостачання – 150м (ТП10/04 кВ), 25м (лінія10кВ), 150м (лінія 0,4кВ)
6	вул. Судилківська, 92, 0,44 га	6810700000:01:011:0114	11.02 – для розміщення основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	відстань до магістралі 4,2 км, до залізничної колії 1,0 км, водопостачання – 100м, водовідведення та газопостачання відсутні, електропостачання – 80м (ТП10/04 кВ), 80м (лінія10кВ), 60м (лінія 0,4кВ)
7	вул. Судилківська, 92-Л, 0,3 га	6810700000:01:011:0235	11.02 – для розміщення основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	відстань до магістралі 4,2 км, до залізничної колії 1,0 км, водопостачання – 250м, водовідведення та газопостачання відсутні, електропостачання – 30м (ТП10/04 кВ), 230м (лінія10кВ), 5м (лінія 0,4кВ)
8	вул. Судилківська, 92, 0,1 га	6810700000:01:011:0101	11.02 – для розміщення основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	відстань до магістралі 4,2 км, до залізничної колії 1,0 км, водопостачання – 110м, водовідведення та газопостачання відсутні, електропостачання – 110м (ТП10/04 кВ), 90м (лінія10кВ), 80м (лінія 0,4кВ)

Наявні виробничі, офісні приміщення, які можуть використовуватись інвесторами під промислові об'єкти, туристичні та відпочинкові комплекси, торгові та офісні центри

Brownfield

<i>№ п\п</i>	<i>Загальна площа виробничих приміщень, розташування, м²</i>	<i>Власність</i>	<i>Призначення</i>	<i>Можливість поділу на частини</i>	<i>Можливість оренди, суборенди, викупу</i>	<i>Наявність комунікацій (водопостачання водовідведення, електромережі та їх потужність, газифікація, під'їзні шляхи)</i>
1	вул. С. Бандери, 61, площа 4000 м ² Загальна площа земельної ділянки 70000 м ²	Приватна, ПрАТ «Об'єднання «Прогрес»	Об'єкт промислової нерухомості	Договірна	Власність/ Постійне користування	Об'єкт підключено до інженерних мереж (електроенергія, вода, каналізація). Наявна під'їзна дорога та залізничка колія. До автомагістралі Н-25, 1.5км. Наявне розвантажувальне обладнання (піднімальні крани)
2	пров. Подільський, 2, площа 3144,0 м ²	Приватна	Промислове виробництво	Договірна	Договірна	Об'єкт підключено до інженерних мереж (електроенергія, газ, вода, каналізація). Наявна під'їзна дорога. До автомагістралі – 3,4 км

Орієнтовне (схематичне) розміщення на території міста наявних вільних земельних ділянок та офісні приміщення, які можуть використовуватись інвесторами



 - Земельні ділянки;

 - Виробничі приміщення;

Розділ 4. Контакти

4.1. Контактна інформація

ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Поштові реквізити:

30400, Хмельницька обл.,
м. Шепетівка,
вул. Островського, 4,
Тел. (03840) 4-08-89;
Факс (03840) 4-01-71, 4-01-52
E-mail: 04060789@mail.gov.ua
Інтернет - сторінка:
shepetivka-rada.gov.ua



<i>Міський голова</i>	<i>Бузиль Віталій Володимирович</i>
<i>Заступник міського голови</i>	<i>Янушевський Віталій Віталійович</i>
<i>Заступник міського голови</i>	<i>Безкоровайна Галина Григорівна</i>
<i>Керуючий справами міськвиконкому</i>	<i>Білас Наталія Іванівна</i>
<i>Секретар міської ради</i>	<i>Вознюк Роман Петрович</i>