



ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ





Шановні пані та панове!

**Олександрійська територіальна громада радо вітає всіх, хто
зацікавився її сучасною ринковою інфраструктурою,
продукцією
масштабних промислових підприємств, досвідом провідних
галузей громади, яка
володіє усіма параметрами, які роблять її привабливою для
інвестицій.**

**Регіон має вигідне географічне положення, потужний
промисловий, науковий, інтелектуальний рівень розвитку, що
дає змогу максимально підвищити соціальні стандарти життя
громадян.**

**Кожного дня ми прагнемо досягти максимальних успіхів
зادля покращення розвитку громади, зміцнюючи її
економічний потенціал, змінивши буденне на найкраще,
шляхом нарощування тісної співпраці з потенційними
партнерами, надання доступу до стабільного і безпечного
ведення підприємницької діяльності, створення нових
інвестиційних проектів, покращення та розбудови соціальних
проектів.**

**Щиро будемо раді бачити Вас на території Олександрійської
територіальної громади, гарантуємо підтримку, відкритість
влади, прозорі правила ведення бізнесу і супровід кожного
інвестиційного проекту.**

**З повагою,
міський голова**

С. КУЗЬМЕНКО



ЗМІСТ

РОЗДІЛ І. ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМАДИ

1.1. Природно-географічні та кліматичні умови.....	4
1.2. Демографія.....	6
1.3. Людські ресурси.....	6
1.4. Економічний потенціал	7
1.5. Зовнішньоекономічна діяльність	14
1.6. Співпраця з міжнародними фінансовими організаціями	15
1.7. Масштабні інвестиційні проекти, що реалізуються.....	16
1.8. Транспорт та комунікації	20
1.9. Освіта	23
1.10. Сфери охорони здоров'я, культури, дозвілля та відпочинку ...	24
1.11. Охорона навколишнього природного середовища	26

РОЗДІЛ ІІ. ПРОПОЗИЦІЇ ДЛЯ ІНВЕСТОРІВ

2.1. Пріоритетні галузі для інвестування.....	27
2.2. Стратегія.....	29

РОЗДІЛ ІІІ. КОНТАКТНА ІНФОРМАЦІЯ

30



Розділ І.

ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМАДИ

1.1. Природно - географічні та кліматичні умови

Олександрійська територіальна громада знаходиться в центральній частині України і входить до складу Кіровоградської області. Має вигідне географічне розташування – перетин двох основних автомагістралей і двох залізниць.

Центр Олександрійської територіальної громади м. Олександрія розташований на сході області, на відстані 75 км на північний схід від Кропивницького.

До складу громади входять населені пункти:

- ✓ село Видне
- ✓ село Гайок
- ✓ село Голоківка
- ✓ село Голоківське
- ✓ село Звенигородка
- ✓ село Іванівка
- ✓ село Ізмайлівка
- ✓ село Королівка
- ✓ село Марто-Іванівка
- ✓ селище міського типу Олександрійське
- ✓ місто Олександрія
- ✓ село Олександро-Степанівка
- ✓ село Піщаний Брід
- ✓ село Пустельникове

Площа Олександрійської територіальної громади становить 260.3 км².

По діаметру проходить автошлях "Київ - Дніпро".

Місто протинають три річки: Інгулець, Березівка та Бешка, що течуть з півночі на південь, збудована перша черга каналу "Дніпро-Кривий Ріг".

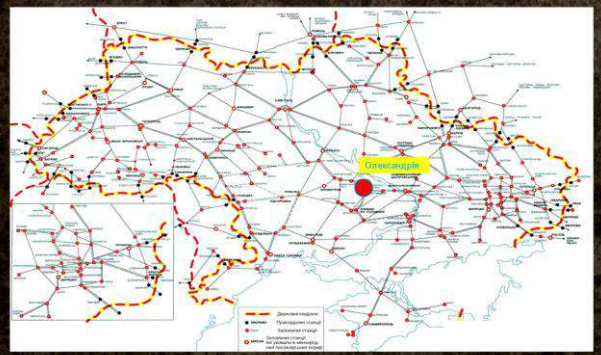
Через громаду проходять дві європейські автомобільні дороги Е-50 та Е-584, залізниця, яка з'єднує місто з іншими областями України та з іншими країнами.



Схема автомобільних доріг України



Схема залізничних доріг



Клімат помірно - континентальний. Літо тривале та жарке, зима коротка, малосніжна. Абсолютна максимальна температура $+35,6^{\circ}$ влітку, а мінімальна -32° взимку. Опади за рік розподіляються нерівномірно, за літній період випадає кількість опадів 336 мм, за холодний - 177 мм. У зимові місяці переважають північні та північно-східні вітри. Влітку господарюють вітри північні та північно-західні.

Природно-кліматичні умови громади сприятливі для вирощування озимої пшениці, кукурудзи, цукрових буряків, картоплі та інших культур, а також садівництва й овочівництва.

На території громади знаходиться 18 лісових масиви. Загальна площа земель становить: 24024,4707 га.

Із них:

- землі сільгосппризначення - 14605,4329 га.
- ліси та лісовкриті площі - 1934,254 га.
- забудовані землі - 2195,4204 га.
- землі під водою - 354,6528 га.

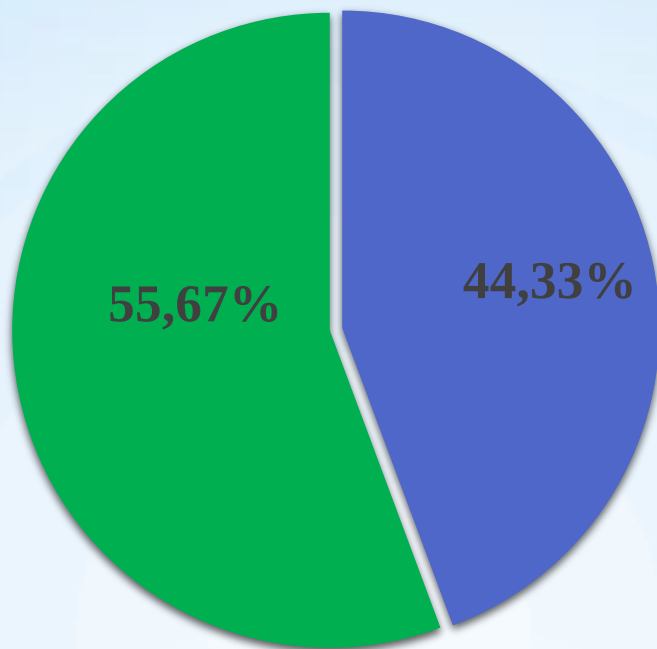


Мінеральні та природні ресурси:

- ☐ Буре вугілля – фактичні розвідані потужності покладів 207,5 млн. тонн.
- ☐ Поклади графіту
- ☐ Поклади глини, граніту і піску
- ☐ Підземні запаси питної води
- ☐ Підземні джерела радонової води
- ☐ Гнейси
- ☐ Суглинки
- ☐ Кварцити
- ☐ Мережа вільних земельних ділянок

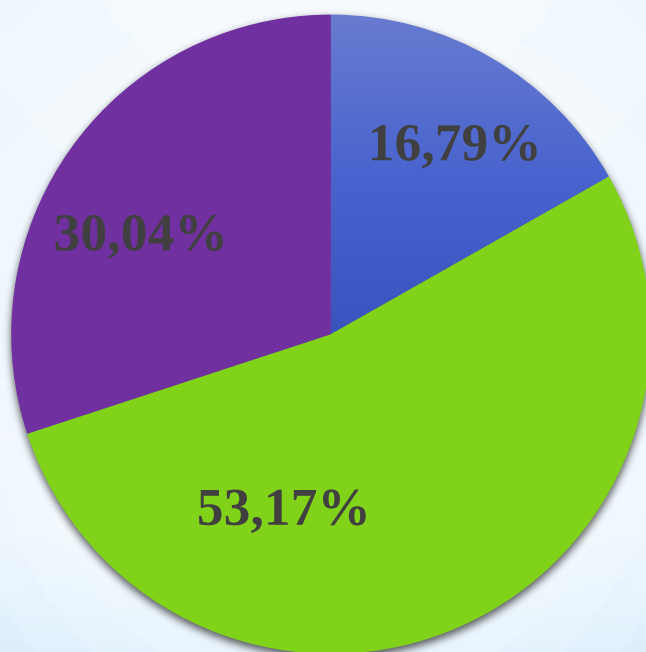


КІЛЬКІСТЬ НАСЕЛЕННЯ - 88893 тис. чол.
ЩІЛЬНІСТЬ НАСЕЛЕННЯ - 334,40 осіб/км²



■ Чоловіки ■ Жінки

ВІКОВА СТРУКТУРА



■ 0-16 років ■ 16-59 років ■ 59 і більше років

1.3. Людські ресурси

- **КІЛЬКІСТЬ ПРАЦЕЗДАТНОГО НАСЕЛЕННЯ – 65,025 тис. осіб**
- **КІЛЬКІСТЬ НЕПРАЦЕЗДАТНОГО НАСЕЛЕННЯ – 27,071 тис. осіб.**
- **СЕРЕДНЯ ЗАРОБІТНА ПЛАТА – 9212 грн.**



Виробничий потенціал громади– промислові підприємства

ХАРЧОВА ПРОМИСЛОВІСТЬ

Харчова промисловість є потужним сектором громади та забезпечує населення різними видами продукції, переважно це - хлібопекарська, м'ясна, кондитерська, борошномельна, круп'яна продукція, напої, тощо. Серед великих підприємств слід виділити групу компаній

✓ **ТОВ «Агродар ЛТД»**

✓ **ТОВ «ЗЕРНАРІ»** - який є найбільшим виробником та постачальником зерна, пшеничного борошна та круп найвищої якості. Продукція виготовляється на оригінальному швейцарському млині всесвітньо відомої фірми «Buhler».



✓ **ВК ПрАТ «ОБОЛОНЬ»**

потужне підприємство з випуску безалкогольних, слабоалкогольних напоїв, пива. Також на підприємстві, працює лінія розливу в банки та скляні пляшки виробництва німецької фірми KHS. Потужність цієї лінії становить 32 тис. банок на годину». На підприємстві успішно працює завод з переробки ПЕТ пляшок потужністю 500 кг на годин, переробка ПЕТ-ф-тари, виробництво бандажної стрічки.



✓ **ТОВ «АГРОПРОДСНЕК»**

займається виготовленням цукристих кондитерських виробів такі, як халва, східні солодощі, вафельні напівфабрикати, насіння їстівне.



✓ **ПП «СЛАВЯНОЧКА»**

виготовляє та реалізовує борошняні кондитерські вироби широкого асортименту, торти, тістечка, хлібобулочні вироби.



✓ **ТОВ ВКФ «ОКСАМИТ»**

- підприємство з виробництва та переробки м'яса, виготовлення ковбасних виробів, перероблення та консервування риби, ракоподібних та молюсків.



ЛІСОВА ТА МЕБЛЕВА ПРОМИСЛОВІСТЬ

✓ Група підприємств:

- ТОВ «Катеринославські меблеві майстерні»
- ТОВ «Юнайтед Девелопмент»
- ТОВ «Бест Фоам Солюшн» - компанії № 1 в Україні з виробництва:
 - ортопедичних матраців, аксесуарів для сну
- оснащеної високотехнологічним обладнанням
- провідних виробників Європи та США;
- пластмас у первинних формах;
- холодне волочіння дроту.

Компанія має повний цикл виробництва матраців, власний цех з виробництва пружинних блоків «Bonnell» і «Pocket Spring» гарантує якісну основу ортопедичного матраца.

✓ **ТОВ «УкрЕнергоПродукт»** - виробляє і реалізує деревновугільні брикети, горючі брикети, паливні брикети біг-беги високої технічної та термічної міцності.



✓ **ТОВ «БФС»** - виробництво та реалізація меблів, клеїв, хімічної продукції, пластмас у первинних формах.



ХІМІЧНА ГАЛУЗЬ

✓ **ТОВ «Автотехпром»** – підприємство, яке займається виготовленням хімічних реагентів для буріння газових та нафтових скважин.



✓ **ТОВ «НВП «Фервіта»** - це агрохімічне підприємство, основною діяльністю якого є розробка і виробництво рідких комплексних добрив. Процес виробництва рідких добрив «Віта-Комплекс» є унікальним і ґрунтується на використанні сучасних технологій і високоякісної сировини, яка застосовується в харчовій та фармацевтичній промисловості.



FerVita	
Азот (N)	42 г/л
Фосфор (P ₂ O ₅).....	252 г/л
Калій (K ₂ O).....	252 г/л
рН препарату.....	6,9-7,7
густина...1,36-1,41 г/мл	
t кристалізації.....	-18 °C

МАШИНОБУДІВНА ГАЛУЗЬ

✓ **ТОВ «Завод «Олександрійська ливарна компанія» та ТОВ «Олександрійські лазерні технології»** - спеціалізуються на: литті деталей із чавуну, сталі та алюмінію різними методами; виробництві промислових вентиляторів, деталей для сільськогосподарської техніки, металоконструкцій для будівельної, машинобудівної та торгівельної галузей, а також на випуску товарів народного споживання.



✓ **ТОВ «Олександрійська машинобудівна група»** - на підприємстві запроваджено випуск інноваційних модифікацій подрібнювачів, займається виготовленням вентиляторів, димотяг, сільськогосподарської техніки: жатки для збирання соняшнику, мульчувачі, пристосування для збирання соняшнику, подрібнювачі-розкидачі.

✓ **Група підприємств «Електромеханічний завод «Етал»** - провідне підприємство з виробництва продукції електротехнічного напрямку, а саме контактної апаратури, друкованих плат і низьковольтних комплектних пристроїв, кнопки натискні, пости управління, зумери, електрощитове обладнання, устаткування для ліфтів, корпуси, трансформери, тощо. Сьогодні в складі об'єднання працює спеціальне конструкторське бюро, акредитована лабораторія випробувань, інструментальне виробництво. Заводом «Етал» розпочато виробництво вітряків української розробки.



✓ **ТОВ «ТД «Укрнасоссервіс»** українська компанія, яка пропонує різні послуги, пов'язані з насосами:

- проектування;
- виробництво;
- продаж;
- обслуговування.

Асортимент виготовлення продукції складає: агрегати відцентрові консольні типу К і КМ, агрегати вихрові консольні типу ВК і вихрові консольні зважених типу ВКС, насоси.



✓ **ТОВ «НВФ» Підйомник»** - виробництво та постачання мостових і козлових кранів. Основними об'єктами виробництва є:

- кабіни для піднімальних кранів і екскаваторів;
- Крісла для оператора кранів;
- Кран-балки (опорні й підвісні);
- Кранові панелі (введення і управління приводами), в тому числі з використанням безконтактної технології системи, тощо.



МАШИНОБУДІВНА ГАЛУЗЬ

- ✓ **ТОВ «Лізава»** - українська компанія з виготовлення сільськогосподарського обладнання, сільгосптехніки різної складності. Продукція підприємства користується попитом не лише в нашій країні, а й за кордоном. Активно виготовляється сільськогосподарська техніка серед яких є жатки, борони, причепа, автомобільні ваги, сошники, фрези, ворошители компосту, вузли та деталі, трубні вироби, тощо.



- ✓ **ТОВ «ЗПТУ «Віра-Сервіс Інтермаш»** - є одним з вітчизняних виробників підйомно-транспортного обладнання та вантажно-розвантажувального устаткування, надає послуги з ремонту та технічного обслуговування машин і устаткування промислового призначення; займається виробництвом збірних металоконструкцій та установленням монтаж машин. Завод підйомно-транспортного обладнання «Віра-Сервіс Інтермаш» виготовляє габаритні мостові крани максимальної вантажопідйомності до 125 тонн, довжиною прольоту до 43 м; козлові крани максимальної вантажопідйомності до 65 тонн, завдовжки моста до 120 м.



- ✓ **ПП «УніверсалКранСервіс»** - займається виробництвом підйомно-транспортного устаткування та вантажопідйомних кранів, електроприводів і металоконструкцій будь-якої складності. А також надає послуги з монтажу, налагодження, ремонту та реконструкції підйомно-транспортного обладнання. Додатково впроваджено в серійне виробництво наступні види продукції:
- ел. мостові крани;
 - крани козлові;
 - кран - балки (підвісні та опорні);
 - кабіни управління до ел. мостових, козових кранів (відкритого та закритого типів);
 - кранове ел. обладнання (панелі управління, блоків резисторів, струмознімачів, тролестримачів).



МАШИНОБУДІВНА ГАЛУЗЬ

✓ **ПП «Ферумбуденерго»** - спеціалізується на виробництві металоконструкцій (траверсів, хомутів, кронштейнів, механічному обробленні металевих виробів, плазмовій різці металу тощо).



✓ **ТОВ «Ренесанс — тех»** - виготовлення вузлів та деталей до сільськогосподарського машинобудування та лісового господарства, механічне оброблення металевих виробів, оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням, ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів.



✓ **ТОВ «Виробнича компанія Інокс тайм»** - займається виготовленням обладнання для харчової промисловості, а саме: вироби з нержавіючої сталі для м'ясокомбінатів, ковбасних цехів, ресторанів, магазинів. Рами коптильні, столи виробничі, для обвалки м'яса, палиці коптильні, візки (китаянки), візки для фаршу, візки для напівтуш, колоди для рубання м'яса і кісток, візки для дефростації, тачки рикші і багато інше.



✓ **ТОВ "ТД РЕМТЕХСЕРВІС"** - ремонт і виготовлення запасних частин гірничо-шахтного обладнання та іншої продукції загального машинобудування, широкий спектр послуг з точної обробки металів, виготовлення вузлів і механізмів різної складності. Технічне обслуговування машин для добувної промисловості.



✓ **ТОВ "ПВ ГРУП УКРАЇНА"** – виробництво машин та устаткування для сільського та лісового господарства.



✓ **ТОВ "АГРОЛЕНД-ЗАПЧАСТИНА"** - виготовлення вузлів та деталей до сільськогосподарського машинобудування.



ВИРОЩУВАННЯ ЗЕРНОВИХ КУЛЬТУР

✓ ТОВ «УКРАГРОКОМ»

- Рослинництво: зерно, зернобобові, пшениця, кукурудза, соняшник, буряк, силос;
- Тваринництво;
- Виробництво цукру;
- Торгівельна діяльність;
- Елеваторне зберігання.

Олійні та культури, які виробляє компанія реалізуються не тільки на території України, а й за її межами — компанія "УКРАГРОКОМ" є дуже великим експортером даного різновиду продукції.



✓ ТОВ "АФ "ДИМПРО"

- Вирощування зернових культур;
- Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;
- Допоміжна діяльність у рослинництві;
- Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин.

✓ ФГ "СТЕП"

- Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників;
- Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
- Вирощування зернових культур.



✓ ФГ "РІТА"

- Вирощування зернових культур;
- Оптова торгівля зерном;
- Торгівля насінням і кормами для тварин.

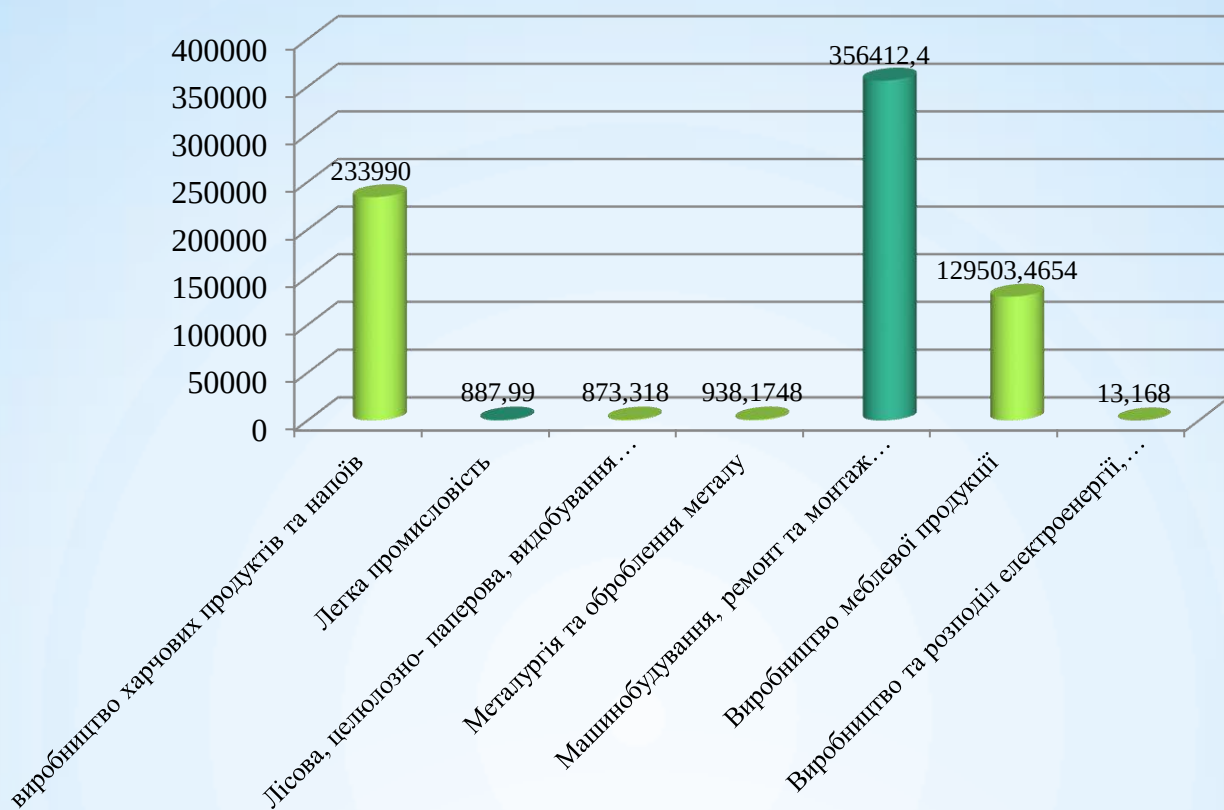


✓ **ТОВ «Королівське ХПП»** - це сучасний елеваторний комплекс, загальною потужністю зберігання зерна 47 200 т, що займає площу 3,884 га. Разом з тим, ТОВ «Королівське ХПП» – це перший елеватор, який пішов шляхом кардинальної реконструкції і почав застосовувати сучасну технологію зберігання зерна у металевих силосах виробництва американської компанії GSI.



Галузева структура промисловості (по виробництву)

тис.грн.



Обсяг реалізованої продукції, становить:

2017 рік – 1 431,8 млн. грн.

2018 рік – 1 759,2 млн. грн.

2019 рік - 1615, 4 млн. грн.

2020 рік – 2367,6 млн. грн.



- Є перспектива розвитку буровугільного виробництва: видобуток бурого вугілля, переробка, отримання синтез-газу, виробництво електричної енергії на основі спалювання синтез-газу;
- Розвинута торгівельна мережа – 4 ринків, мережа супермаркетів і оптово-роздрібних баз, магазинів і аптек, автостоянок і АЗС, аптек, закладів ресторанного господарства;
- Динамічно розвивається малий та середній бізнес.

Малий та середній бізнес:

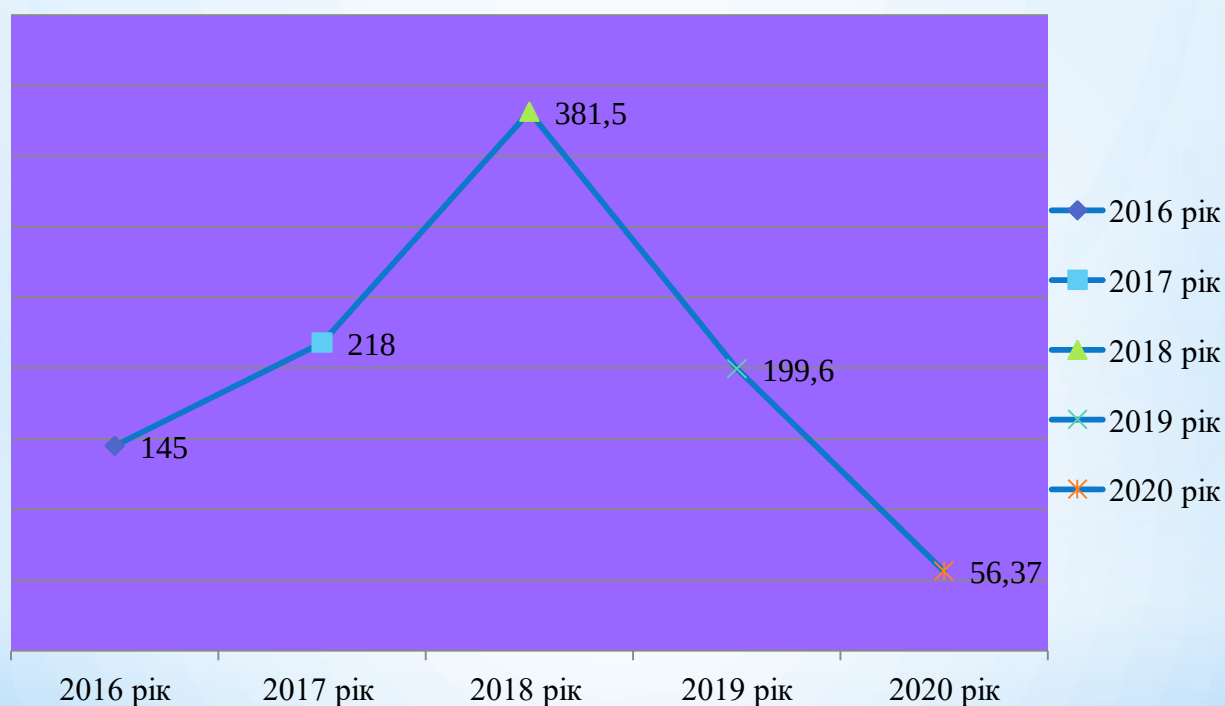
- найманих працівників – 14149 осіб.
- ФОП – 3700 осіб.
- кількість юридичних осіб – 679.
- кількість малих середніх підприємств – 251.
- підприємств юридичних осіб – 96 од.
- кількість промислових підприємств – 47, у т.ч. з переробки сільгосппродукції – 5.
- Кількість суб'єктів господарювання, основним видом діяльності яких є сільське господарство – 30.
- торгівля продовольчими та непродовольчими товарами;
- надання різноманітних послуг (консалтинг, інжиніринг, юридичні та побутові послуги);
- виробництво (хлібопекарське, меблеве, текстильне, харчове, деревообробне, тощо);
- транспорт (вантажні та пасажирські автомобільні перевезення);
- промисловість (виробництво альтернативних видів палива, металоконструкцій, агрегатів, устаткування, електротехнічної апаратури, навісного обладнання, деталей до сільськогосподарського машинобудування, тощо);
- станції технічного обслуговування (послуги з ремонту та технічного обслуговування вантажних та легкових автомобілів);
 - будівництво та будівельні послуги;
 - вирощування зернових та технічних культур;
 - вирощування та реалізація мінеральних добрив та кормів для тварин.



Олександрійська територіальна громада зацікавлена у співробітництві і залученні іноземних партнерів до розвитку соціально-економічної інфраструктури громади і пропонує такі напрямки співпраці:

- створення потужних виробництв, підприємств і нових робочих місць на території Олександрійської територіальної громади;
- альтернативна та відновлювальна енергетика;
- створення комплексу з переробки твердих побутових відходів та вироблення альтернативної енергії;
- розвиток та удосконалення спортивної інфраструктури;
- створення логістичних центрів;
- тісна співпраця з Міжнародними грантовими фондами та організаціями;
- створення нового виробництва щодо видобування, переробки бурого вугілля і виробництва на його основі електричної і теплової енергії, споживачами якої можуть бути підприємства і соціальна сфера громади;
- створення виробництва щодо видобування будівельної глини та виготовлення будівельних матеріалів;
- створення виробництва з водопостачання громади з родовищ підземних вод;
- освоєння вільних земельних ділянок для організації різних видів діяльності;
- залучення до співпраці у сфері агропромислового розвитку;
- налагодження співпраці у сфері експорту;
- залучення до спортивної інфраструктури та дозвілля, тощо.

Обсяг капітальних інвестицій (млн. грн):



1.6. Співпраця з міжнародними фінансовими організаціями

У 2013 році м. Олександрія пройшла відбір з проектом **«Реконструкція ЦТП 118 під газову котельню з високоефективним енергозберігаючим обладнанням»** та виграло грант у рамках міжнародної програми «Демо Україна» з енергоефективності та довкілля, яка фінансувалася Північною екологічною фінансовою корпорацією «НЕФКО»

Назва проекту/програми	«Реконструкція ЦТП № 118 під газову котельню з високоефективним енергозберігаючим обладнанням»
Донор	Північна екологічна фінансова корпорація НЕФКО, Європейський банк реконструкції та розвитку
Реципієнт/одержувач	КП "Теплокомуненерго" Олександрійської міської ради
Бенефіціар	КП "Теплокомуненерго" Олександрійської міської ради
Сектор	теплопостачання
Термін реалізації проекту	2013-2015 рр.
Джерела фінансування	Північна екологічна фінансова корпорація НЕФКО, Європейський банк реконструкції та розвитку, власні кошти КП "Теплокомуненерго"
Загальна вартість проекту, тис.євро	740,0
Профінансовано, тис.євро	113,636 – власних коштів КП "Теплокомуненерго" Олександрійської міської ради 326,364 – кредит від Європейського банку реконструкції і розвитку 300,0 – грантові кошти НЕФКО
Мета проекту	заміна котлів, оновлення теплових мереж, через зношеність яких раніше була найбільша втрата тепла, з їх заміною втрати скорочено до 7-8%. Економія від реалізації проекту: теплової енергії – 2225 МВт.год/рік, газу – 1000 м³/рік, скорочення споживання електроенергії на 565 кВт.год/рік, економія питної води – 71%
Стан виконання	Проект успішно реалізований, наприкінці 2015 року котельню введено в експлуатацію. Обслуговує котельня 6 прилеглих багатоквартирних житлових будинків і одну школу.



1.7. Масштабні реалізовані інвестиційні проекти

Комплексна модернізація вуличного освітлення м. Олександрія Кіровоградської області та пригороді

Даний широкомасштабний проект дозволяє економити і ефективно використовувати бюджетні кошти, покращує якість видимості проїжджих частин, тротуарів, площ.

В рамках програми була проведена заміна старих малопотужних ламп розжарювання на сучасні світлодіодні світильники.

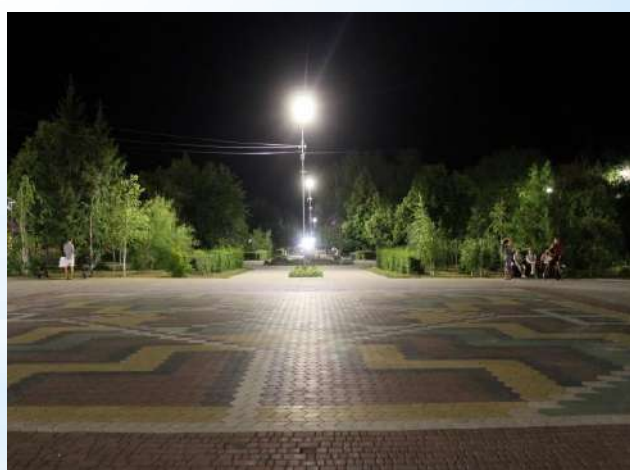
Сьогодні місто вже отримало якісне освітлення його центральної частини і значної частини віддалених мікрорайонів - встановлено понад 3000 світильників.



Від проекту модернізації вуличного освітлення ми вже отримали значний фінансовий ефект у вигляді зменшення бюджетного фінансування на оплату електроенергії, а також вагомий економічний ефект - це можливість залучити комунальні підприємства міста до виконання цих робіт з подальшою оплатою їх праці. Це спростило контроль якості і виконання робіт в чіткі терміни.

Вся модернізація вуличного освітлення проводилася за рахунок коштів місцевого бюджету та 3,0 млн. грн. кредиту ПАО АБ «УкргазБанку».

З початку 2020 року встановлено 2292 енергозберігаючих LED світильників в системі зовнішнього освітлення міста. За період 2018-2020 рр. встановлено понад 7000 енергозберігаючих LED світильників.



Наразі у вересні поточного року була затверджена Програма в рамках Стратегії Сталого Розвитку м. Олександрії до 2030 року. Відповідний документ був розроблений спільно з міжнародними фахівцями у контексті Цілей Сталого Розвитку ООН до 2030 року. Стратегія включає в себе 42 програми, 19 із яких довгострокові. До втілення модернізації вуличного освітлення планується залучити приватних інвесторів та освоїти 38,7 млн грн на всі передбачені заходи.



«Безпечне місто»

Створено КП «Муніципальна безпека Олександрійської міської ради» для профілактики злочинності в місті, громадського порядку, запобіганню адміністративних правопорушень, контролю за дотриманням правил благоустрою населених пунктів, виконанню земельного та природоохоронного законодавства.

За рахунок міського бюджету закуплено і встановлено 32 відеокамери зовнішнього спостереження, які забезпечують огляд і фіксацію життєдіяльності міста на найпроблемніших його територіях. У планах - збільшення кількості вуличних камер спостереження.

Для зберігання і узагальнення інформації, її аналізу та систематизації створений спеціальний інформаційний центр. Також затверджена Програма «Безпечне місто» на 2021 – 2025 роки, метою Програми є комплексне розв'язання проблеми забезпечення охорони громадського порядку та громадської безпеки шляхом встановлення сучасних систем безпеки, керування світлофорами та зовнішнім освітленням, застосування засобів відео контролю (спостереження) та організації швидкого реагування на правопорушення на території Олександрійської територіальної громади.



В рамках реалізації проекту «Безпечне місто» 5 навчальних закладів оснащені обладнанням відеоспостереження, у двох з них обладнання встановлено у 2019 році. Це НВК «ЗНЗ I-III ст. №9 – спеціалізована школа», ОНКВ ЗНЗ I-III ст. №17 – ліцей», ЗНЗ I-III ст. 15, НВК «Олександрійський колегіум-спеціалізована школа» та НВО «Олександрійська гімназія ім. Т.Г. Шевченка – ЗНЗ I-II ст. – школа мистецтв». 82 камери відеонагляду розміщені як ззовні по периметру шкіл, так і всередині приміщень. Наявність відеокамер забезпечує підвищення рівня безпеки дітей, недопущення проникнення в школи сторонніх осіб, попередження правопорушень в освітньому середовищі, а також збереження шкільного майна. За ситуацією у закладах цілодобово спостерігають чергові шкільні.



«Оптимізація системи теплозабезпечення м. Олександрії Кіровоградської області»

Термін реалізації: 2020-2024 рр.

Олександрія є учасником та успішно пройшла відбір по проекту Європейського Інвестиційного Банку «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України» по впровадженню енергозберігаючих технологій та реконструкції теплових мереж. Відповідно до завдання ЄІБ, експертно- консультативною компанією «RamBoll» було вивчено фінансово-економічний та технічний стан комунального підприємства «Теплокомуненерго» та надано техніко-економічне обґрунтування.

Координаційним комітетом та ЄІБ прийнято рішення про кредитування КП «Теплокомуненерго» на загальну суму 17,4 млн. євро (без ПДВ) зі строком кредитування - 22 роки, пільговий період – 5 років, погашення кредиту – протягом 17 років.

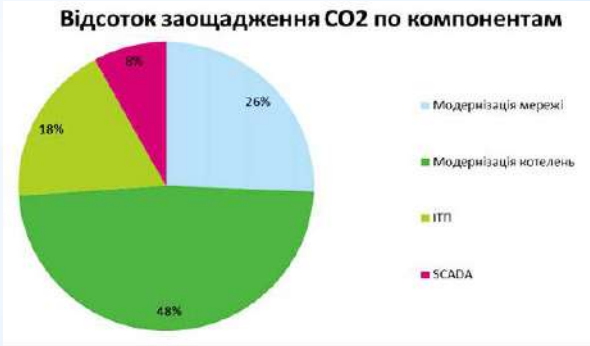
Ціль проекту: модернізація системи централізованого теплопостачання з метою підвищення надійності теплопостачання та підвищення комфорту і досягнення доступних цін на тепло.

Основними завданнями проекту на шляху до більш стійкого і енергоефективного централізованого теплопостачання є:

- Реконструкція котельні «Районна», котельні «Південна» та котельні № 35.
- Будівництво нової котельної на базі ЦТП-136.
- Будівництво трубопроводів для підключення природного газу.
- Виведення з експлуатації 2.35 км системи транспортуючих трубопроводів ЦТ в районі постачання котельні «Районна».
- Повна заміна / будівництво мережі ЦТ з використанням попередньо ізольованих трубопроводів – 40,4 км.
- Встановлення 153 ІТП і теплових лічильників у районах постачання котелень «Районна», «Південна», № 35 та котельної на базі ЦТП-136.

Впровадження диспетчерського управління, системи контролю, управління даними SCADA та автоматизація котелень.

Економічний ефект після повного впровадження (з 2024 року)				
Показники	Одиниці	Натуральні величини	тис. євро/рік	тис. грн./рік
Економія газу	тис. м³/рік	3 433	765	26777,4
Економія електроенергії	МВт год/рік	1 013	81	2832,3
Економія витрат на ремонт			4	140,0
Економія води	тис.м³/рік	41	64	2239,8
Економія витрат на Людино-персонал	місяць	840	135	4725,0
Економія загалом			1049	36714,6
Термін окупності Проекту	роки	16,5		



«Створення муніципального автотранспортного підприємства»

З метою належного задоволення потреб мешканців Олександрійської територіальної громади у загальних та пільгових автобусних перевезеннях, забезпечення сталого соціально-економічного розвитку громади та оновлення рухомого складу на міських та приміських автобусних маршрутах загального користування, поліпшення якості надання послуг та підвищення рівня безпеки пасажирських перевезень автомобільним транспортом на території Олександрійської територіальної громади та у рамках Програми розвитку муніципального автомобільного пасажирського транспорту Олександрійської територіальної громади на 2021-2025 роки було створено КП «Олександрійський транспорт».

Придбання автобусів для повноцінного функціонування транспортного підприємства буде здійснюватися на умовах фінансового лізингу, а саме: придбання п'яти автобусів середньої місткості марки МАЗ. Дозвіл на придбання автобусів та підписання договору було надане директору комунального підприємства шляхом відповідного рішення, ухваленого депутатським корпусом Олександрійської міської ради у травні поточного року. Відповідний договір на отримання лізингу був підписаний між з АБ «УКРГАЗБАНК» та КП «Олександрійський транспорт» 11 червня 2021 року.



Комунікації:

Водопостачання та водовідведення:

Забезпечує Олександрійське ВКГ ОКВП «Дніпро- Кіровоград», яке обслуговує – 41,0 тис. осіб.

Середня реалізація води в рік - 3 млн.м³.

Водопостачання та водовідведення - централізоване та цілодобове.

Надійність водопостачання та водовідведення – висока.

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Водопостачання		
Загальна потужність	тис.куб.м / добу	48
Довжина водопровідних мереж	км	288,6
Водовідведення		
Пропускна спроможність очисних споруд	тис.куб.м / добу	22,8
Довжина каналізаційних мереж	км	130,8

Розвинута мережа магістральних газопроводів високого, середнього і низького тиску:

Обслуговує ТОВ «Кіровоградгаз»:

Газифіковано – 46 797 помешкань

в т.ч. приватний сектор – 2 383

Рівень газифікації – 87,5%

Середнє споживання газу за рік – 37,5 млн. м³

В т.ч. населення – 36,5 млн. м³

- Газопроводи всього 120,919 км., з них:
- високого тиску: 37,430 км;
- середнього тиску: 18,936 км;
- низького тиску: 64,553 км

Теплопостачання забезпечує:

КП «Теплокомуненерго» Олександрійської міської ради

Електропостачання:

Забезпечує ПрАТ «Кіровоградобленерго»

Загальна довжина ліній електропередач - 250 км

В експлуатації :

3 незалежні підстанції на напругу

154/35/10 кВ,

4 підстанції на напругу 35/10/6 кВ,

210 підстанцій на напругу 10/6/0,4 кВ.

Показники	Один. Виміру	Районна котельня	Південна котельня	Разом
Встановлена потужність	Гкал	105	30	135
Приєднане теплове навантаження	Гкал/год.	78,91	12,93	91,84
В т.ч. опалення	-//-	62,51	9,66	72,17
на ГВП	-//-	16,4	3,27	19,67
Корисно використана теплова енергія	Гкал/рік	183004	30556	213560
В т.ч. опалення	-//-	132290	20444	152734
на ГВП	-//-	50714	10112	60826
Виробництво теплової енергії	-//-	225197	37611	262808

КП «Теплокомуненерго» обслуговує – 19 котелень.

Загальна установлена потужність – 94,3 Гкал/год.(2020 рік)

Споживання природного газу – 13,666 тис. м³ (2020 рік).

Виробництво теплової енергії в рік – 103404,5 Гкал/рік (2020 рік).



Телекомунікації:

1) Зв'язок в Олександрійській територіальній громаді забезпечується:

- БАТ «Укртелеком»
Кількість абонентів – 22 тис. **Карта покриття мобільним зв'язком на базі технології 4G**
- Оператори мобільного зв'язку:
“Vodafone Україна”, Київстар, lifecell, Інтертелеком, PEOPLEnet.



2) Інтернет

Забезпечується такими постачальниками послуг:

- ТОВ ТРК «КТМ»;
- ТОВ ТРК КТМ + ;
- «Шторм»;
- БАТ «Укртелеком»;
- «Київстар»;
- ТОВ ТРК «Інтелкон»;
- «Інтертелеком»;
- Інтернет провайдер «Технології Онлайн»;
- ТОВ НТ-СЕРВІС;
- «СЕТЛАЙТ».



3) Кабельне телебачення

Забезпечується :

- ТОВ ТРК "КТМ«;
- ТОВ «ТРК «Контакт ЛТД».

ТРК «КТМ» забезпечує інформування телеглядачів про громадсько-політичне, економічне, культурне життя міста і району.

Загальний обсяг мовлення:

24 години на добу цифрового (багатоканального) мовлення та 18 годин на добу у кабельній мережі.



4) Телерадіокомпанії:

- ТРК «Маяк».



Заклади освіти, у т.ч.

Заклади громади:

- 16 закладів дошкільної освіти
- 17 закладів загальної середньої освіти
- 5 Навчально-виховних комплексів
- 3 заклади позашкільної освіти
- 1 Професійно-технічний навчальний заклад

Обласні заклади:

- ДВНЗ «Олександрійський політехнічний коледж» – 673 студенти
- КВНЗ «Олександрійський педагогічний коледж ім. В.О. Сухомлинського» – 306 студенти
- Олександрійський коледж Білоцерківського національного аграрного університету – 254 студентів
- КВНЗ Олександрійський коледж культури і мистецтв» – 245 студентів
- КВНЗ «Олександрійський медичний коледж» – 291 студентів
- ДНЗ «Олександрійський професійний ліцей» – 399 студента



Освіта має значний вплив на всі аспекти життя і діяльності Олександрійської територіальної громади, основним показником, якої є надання якісних освітніх послуг. В закладах освіти виконано ряд заходів для поліпшення навчального середовища, а саме:

- придбано сучасне демонстраційне обладнання та облаштовані комп'ютерні класи;
- облаштовано спеціальні умови для дітей з особливими потребами;
- проведено ремонтно - оздоблювальні робіт: харчоблоків, санвузлів, ігрових, спальних кімнат, спортивних майданчиків та спортивних залів;
- встановлюються камери відеоспостереження;
- школи та дитячі садочки оснащені сучасними меблями.



В Олександрії працює КУ «Інклюзивно-ресурсний центр Олександрійської міської ради», який спеціалізується на наданні комплексної психолого-педагогічних та корекційно-розвиткових послуг дитини з особливими освітніми потребами.



Заклади охорони здоров'я:

На території міста Олександрії функціонує 12 окремих лікувальних закладів у т.ч:

1) Заклади міської ради:

- МК ЛПЗ – «Міська лікарня № 1»;
- МК ЛПЗ – «Дитяча міська лікарня»;
- МКЛПУ – «Стоматологічна поліклініка»;
- КП «Центр первинної медико – санітарної допомоги м. Олександрії», ФАПі – 19 од.
- Лікарські амбулаторно-поліклінічні заклади – 22 од.;

2) Обласні заклади:

- КНП «Олександрійський наркологічний диспансер Кіровоградської обласної ради»;
- КНП «Олександрійський шкірно – венерологічний диспансер»;
- КНП «Олександрійський онкологічний диспансер»;
- КНП «Олександрійський протитуберкульозний диспансер»;
- КНП «Олександрійська психіатрична лікарня»;
- «Олександрійська підстанція швидкої медичної допомоги Кіровоградської обласної СЕШМД»;
- «Олександрійський міськміжрайонний відділ Державної установи «Кіровоградський обласний лабораторний центр Держсанепідемслужби України».

На сьогоднішній день медичні заклади зазнали колосальних змін, лікарні відремонтовані та облаштовані сучасним медичним обладнанням, перш за все, на потреби пацієнтів були здійснені такі заходи:

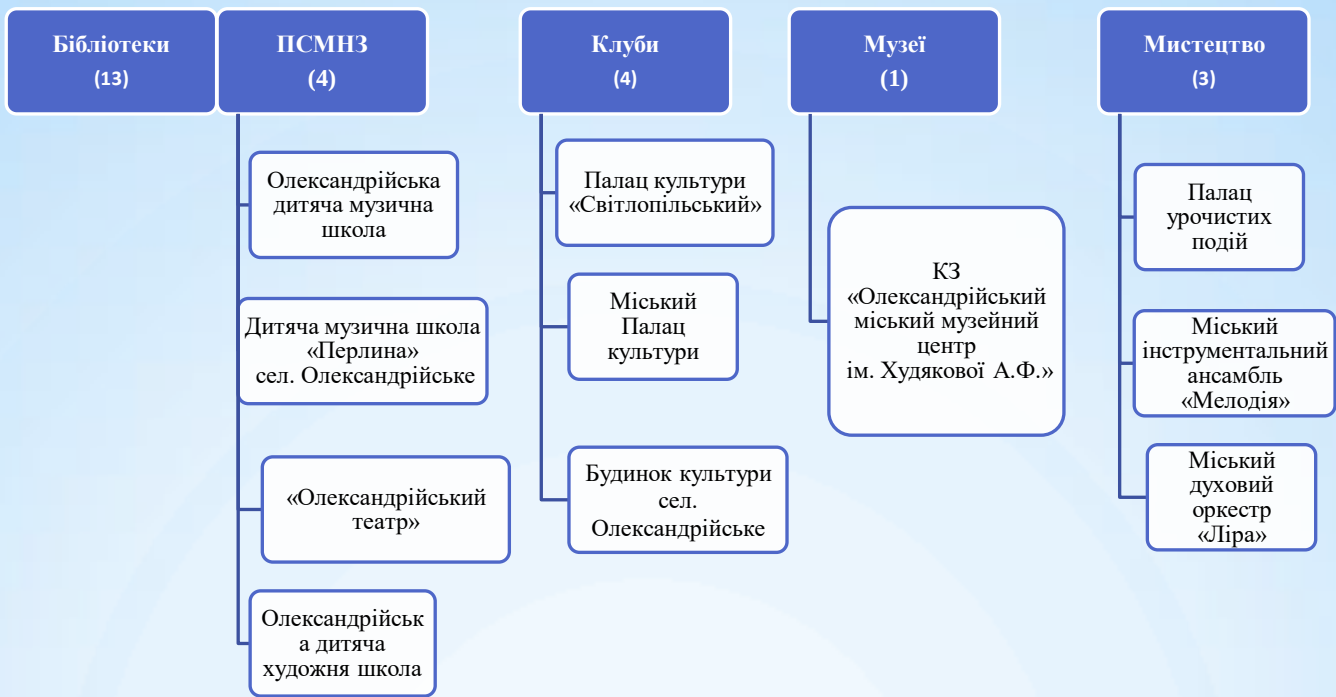
- Відкрито катетеризаційну лабораторію для обстеження судин.
- Придбано сучасний мобільний рентгенапарат.
- Придбано сучасний ангиограф.
- Придбано нову бальнеологічну вихрову ванну.
- Придбано новітню ендоскопічну відеостійку для діагностики різних захворювань шлунково-кишкового тракту та проведення ендоскопічних операцій.
- Придбано сучасний комп'ютерний томограф Supria 32, виробництва Японії, який має 32 зрізи за один оберт.
- Придбано сучасне обладнання для Стоматополіклініки.
- придбано новітню установку для витягування та вібраційно-теплого і роликового масажу хребта.
- Придбано комп'ютери та облаштовано кабінети медичного персоналу, та інше.

Створені комфортні умови для пацієнтів та медпрацівників стаціонару травматології, хірургії, фізіотерапевтичного відділення, терапевтичного відділення, відділення спортивної медицини, відремонтовано міську дитячу лікарню та Центр первинної медико-санітарної допомоги.

Відкрито Центр нефрології та діалізу для надання медичної допомоги хворим на хронічну ниркову недостатність, які потребують лікування методом гемодіалізу. Придбано сучасне обладнання та встановлено апарати гемодіалізації Fresenius, одні із найкращих по всій Україні. У рамках програми «Велике будівництво» зведено нове відділення екстреної медичної допомоги (приймальне відділення) площею 500 квадратних метрів. Відділення має апарат УЗД, монітори для пацієнтів. Очікується встановлення томографа. У майбутньому з'являться дефібрилятор, кардіомонітор, центральна станція моніторингу, аналізатори, апарати серцевого масажу. Також розпочався перший етап капітального ремонту інфекційного відділення. В рамках реалізації проекту передбачається придбання обладнання та оснащення інфекційного відділення, та виконання робіт з установки кріоциліндрів та киснепроводу для забезпечення медичним киснем відділень Олександрійської центральної міської лікарні.



Заклади культури:



На території міста розміщені сучасні відремонтовані заклади культури, які користуються популярністю, як на території міста та за його межами, це:

- ✓ Олександрійський театр, реконструйований до сучасного вигляду ще в 1902 році, є пам'яткою архітектури нашого міста.
 - ✓ Міський Палац урочистих подій.
 - ✓ Палац культури «Світлопільський».
- В місті постійно ведуться роботи над оновленням та удосконаленням закладів культури, відбуваються заходи задля їх збереження.



«Реконструкція парку відпочинку ім. Т.Г.Шевченка» - Наразі відбудована центральна алея парку. згодом буде зведено ресторано-готельний комплекс, облаштовано нові сучасні атракціони для дітей, гойдалки, крім того, відбудують ще 2 алеї парку. Також планується побудувати адмінбудинок, рятувальну станцію, мотузковий парк, картинг, скейт-парк, велопрокат, ділянку для атракціонів, ярмарок, виставок, пляж, вихід до річки, паркінг, механічні майстерні, літній кінотеатр, медпункт, будиночок охорони, тощо.



Відпочинок та спорт:

- 2 дитячо-юнацькі школи;
- 7 спортивних клубів;
- Плавальний басейн;
- 120 Спортивних майданчиків;
- 22 Спортивні зали;
- 11 Футбольних полів;
- 5 тренажерних залів;
- 3 футбольних стадіони з розвинутою інфраструктурою (Будинок футболу, прес-центр, готель, запасні тренувальні футбольні поля, два майданчики зі штучним покриттям), відповідають стандартам УЄФА та забезпечують виступи футбольного клубу ПФК «Олександрія», який знаходиться серед лідерів чемпіонату України по футболу у вищій лізі.



1.11. Охорона навколишнього природного середовища Олександрійської територіально громади



Відповідно до рішення міської ради від 24 грудня 2020 року № 30 була затверджена Програма з благоустрою міста Олександрії на 2021-2025 роки, тому проведення на території Олександрії природоохоронних заходів є життєво необхідним, оскільки забезпечує для мешканців та гостей міста комфортні умови проживання. Міська влада разом з підпорядкованими установами та організаціями забезпечує реалізацію природоохоронних заходів, пріоритетними напрямками, яких є:

- проведення заходів з озеленення міста;
- забезпечення екологічно безпечного збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення відходів;
- виявлення та ліквідація несанкціонованих стихійних звалищ на території міста;
- запобігання забрудненню підземних та поверхневих вод;
- зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря;
- охорона земель і ґрунтів від водної ерозії та інших видів деградації;
- запобігання паркуванню автотранспорту на тротуарах, газонах, зелених зонах міста;
- створення системи екологічної освіти та інформування населення про стан навколишнього природного середовища.

Кожного року висаджується та утримується близько 1500 тисячі дерев та кущів, висаджується близько 5000 тис. квітів власного вирощування, відбувається облаштування та озеленення площ, парків і скверів.

КП «Муніципальна безпека» міської ради регулярно контролює стан довкілля на території міста.



Розділ II. ПРОПОЗИЦІЇ ДЛЯ ІНВЕСТИТОРІВ

2.1. Пріоритетні галузі для інвестування

ПЕРЕЛІК
інвестиційних об'єктів, які пропонуються під реалізацію
інвестиційних проектів на території Олександрійської
територіальної громади

№ з/п	Найменування об'єкту	Місцезнаходження	Власник
1.	Окремі нежитлові приміщення загальною площею 927,6 кв. м	вул. Титова, 2. Олександрія	Комунальна власність
2.	Окремі приміщення площею 434,6 кв. м (загальна)	вул.Першотравнева, 9 м. Олександрія	Комунальна власність
3.	Виробничі площі, загальна площа земельної ділянки - 2,6072 га. У тому числі під будівлями – 0,1697 га, під двором – 2,4376 га. Будівля складу хімікатів – 1103,3 кв.м, довжина (м) - 48,6 м, ширина (м) - 24,68 м, висота (м) - 7,8 м, КПП будівлі - 8,0 кв.м, довжина (м) - 3,9 м, ширина (м) - 3,45 м, висота (м) – 3,50 м. Технічний стан – середній.	вул. Пилипа Гриценка, 1/3 м. Олександрія	Приватна власність ТОВ «ЗПТУ «ВІРА СЕРВІС ІНТЕРМАШ»
4.	Загальна площа приміщення – 34,3 м², довжина (м) - 5,50, ширина (м) – 5,53, висота – 3,95. Технічний стан - середній	вул. Перспективна, 30 а. Олександрія	Комунальна власність
5.	Загальна площа приміщення – 30,8 м², довжина (м) - 5,27, ширина (м) – 5,53, висота – 3,95. Технічний стан - середній	вул. Перспективна, 30 а. Олександрія	Комунальна власність
6.	Підвальне приміщення площею 148,5 кв.м	вул. Бульварна, 1 м.Олександрія	Комунальна власність
7.	Офісні приміщення – площа, яких становить від 20 до 40 кв.м.	вул. Святомиколаївська,1 7, Олександрія	Приватна власність ПОГ «ОУВП УТОС»

Детально ознайомитись з інформацією щодо земельних ділянок , їх картографічних зображень та об'єктів нерухомості українською та англійською мовами ви зможете за посиланням: http://olexrada.gov.ua/category/invest_pol



ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, які пропонуються під
реалізацію інвестиційних проектів на
території Олександрійської
територіальної громади

№ з/п	Площа	Розташування
1.	2,0355 га	Дніпропетровське шосе (Заводський мікрорайон) , м. Олександрія
2.	0,4651 га	Дніпропетровське шосе, 6, м. Олександрія
3.	0,4809 га	Дніпропетровське шосе, м. Олександрія
4.	111,2936 га	вул. Кільцева (Байдаківський мікрорайон), м. Олександрія
5.	2,8254 га	вул. Енергетиків, 3А, м.Олександрія
6.	4,9921 га	Звенигородське шосе, м. Олександрія
7.	10,9076 га	провулок Бориса Йогансона, м. Олександрія
8.	5,6792 га	Куколівське шосе, м. Олександрія
9.	10.5694 га	вул. Лісова, с. Пустельникове Олександрійській район

Детально ознайомитись з інформацією щодо земельних ділянок , їх картографічних зображень та об'єктів нерухомості українською та англійською мовами ви зможете за посиланням: http://olexrada.gov.ua/category/invest_pol



2.2. Стратегія

Містом була прийнята у 2016 році Стратегія Сталого Розвитку міста Олександрія до 2030 року, яка розроблена за стандартами ООН.

Дана стратегія розміщена на сайті Організації Об'єднаних націй, що говорить про інформаційну спроможність, актуальність та всебічність даної Стратегії

[http://www.unecce.org/ppp/pppf
orcities2016.html#/](http://www.unecce.org/ppp/pppf orcities2016.html#/)



Олександрія - одне з перших міст України, де був розроблений і прийнятий вищезгаданий документ, метою якої є створення сучасного європейського міста, привабливого для проживання і ведення бізнесу, ґрунтуючись на ефективному використанні наявних ресурсів, конкурентних перевагах міста, збереженні навколишнього середовища і розвитку людського капіталу, а також впровадженні інновацій та кращих світових практик управління сталим розвитком.

Стратегія Сталого Розвитку міста Олександрія до 2030 року включає в себе основні Цілі, а саме:

- ✓ поліпшення якості життя
- ✓ пропаганду здоров'я
- ✓ гендерну рівність
- ✓ ефективне використання фінансових ресурсів
- ✓ раціональне використання природних ресурсів
- ✓ розвиток інфраструктури
- ✓ впровадження інновацій
- ✓ використання альтернативних джерел енергії
- ✓ ліквідацію бідності
- ✓ чиста вода та санітарія
- ✓ глобальне партнерство в інтересах розвитку
- ✓ якісна освіта

Першочерговими завданнями в рамках реалізації Стратегії Сталого Розвитку міста стали:

- розробка Міського інфраструктурного плану, спрямованого на досягнення Цілей Стійкого Розвитку;
- створення в місті Центру Стратегічного Розвитку, відповідального за підготовку і реалізацію місцевих інфраструктурних планів, моніторинг виконання цих планів і стратегії, донесення до жителів міста інформації з питань, пов'язаних з їх реалізацією.



Розділ III.

КОНТАКТНА ІНФОРМАЦІЯ

**Олександрійська міська рада
проспект Соборний, 59,
місто Олександрія,
Кіровоградська область,
тел./факс +38 (05235)71340
e-mail: rada@olexrada.gov.ua
міський голова, Кузьменко Сергій
Анатолійович**

**Заступник міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради
Шклярук Юрій Володимирович
телефон/tel: +38 (05235) 72221
e-mail: rada.econom@gmail.com**

**Відповідальна особа за роботу з інвесторами:
начальник управління економіки міської ради,
Черевашко Ростислав Євгенович,
телефон/tel: +38 (05235) 70725, +38 (05235) 71434
e-mail: upreco@olexrada.gov.ua,
upreko.ol@ukr.net**